

每日养老资讯

2018年3月12日·星期一

欢迎订阅



目录

养老视点	4
重庆：市教委加强养老服务人才队伍建设服务健康养老事业.....	4
重庆：民政局召开加强农村留守老年人关爱服务工作.....	4
山东：枣庄市印发《关于加快推进医养结合工作实施方案的通知》，确定十“三五”目标.....	5
安徽：出台构建多层次养老服务体系“三年行动计划”.....	5
浙江：杭州全市养老服务机构，综合险今年全覆盖.....	6
广东：养老服务业协会慢病管理专业委员会正式成立.....	6
监利县民政局专题研究老龄工作，提升老年人生活质量.....	7
全国人大代表李亚萍：提高养老奖励金并实行动态调整，破解独生子女养老难题	8
运用“加减乘除”助推养老服务.....	9
香港持续老龄化，65岁以上人口10年增36%.....	10
津籍老人京冀养老可享补贴.....	10
全国养老改革试点，河东率先建设老年宜居社区.....	11
养老事业政府很重视总理很关心.....	11
两位代表委员访谈：养老制度改革动真格了.....	12
代表关注农村留守老人：“家门口”养老、精神养老、抱团养老.....	13
许洪玲委员：改造闲置资源，破解机构养老“一床难求”局面.....	14
江苏代表委员热议“养老”：如何保障老有所依.....	14
聚焦“独生子女父母养老”，俞金尧委员：延长子女探亲时间.....	16
人口老龄化国情教育即将展开.....	17
新京报：积极应对老龄化，建“三老”服务协调机制.....	17
王建业委员：积极应对老龄化，别把衰老当病治.....	18
全国人大代表刘贵芳：创新养老模式，实现银发梦想.....	19
老龄国情教育：怎样补上这一课？.....	19
要特别重视农民养老.....	21
两会养老好声音.....	21
热点新闻	22
马宗保委员建议：出台《电梯安全条例》确保群众安全乘梯.....	22
两会养老话题受关注：当我们迈入花甲，如何健康养老.....	23
养老研究	25
大趋势：人口的崩溃与老龄化社会的降临.....	25
养老类型	28
重庆：3年新增1000家社区养老服务站.....	28
养老产业	29
中国下一阶段的主流发展模式-健康养老小镇.....	29
刘远立：涉老产业将成为新的经济增长点.....	31
养老访谈	31

中国“跑步”进入老龄化社会，谁来服务老人？委员建言.....	31
智慧养老	32
山东：博山推行智慧健康养老，创新智慧养老“样本”.....	32
养老培训	33
政协委员呼吁推动养老业发展，吸引中青年培训从业.....	33
养老护理员培训别因噎废食.....	33
老年大学	34
郭晓燕：建议增加老年大学数量“老有所学”.....	34
健康管理	34
忙碌也是养生良药.....	34
养老地产	35
冯仑谈两会透露房地产行业六大机遇：养老地产有前途.....	35
社会保障	37
75元的养老金或成过去式，养老保险将全国统筹？.....	37
政协委员郑秉文：加快补齐养老保险“三支柱”短板.....	37
国际交流	39
韩媒：老龄化加速，韩老年经济活动人口首超青年.....	39
财经观察：多支柱养老金体系助力破解全球养老难题.....	39
城市规划	41
四川：绵阳市完善机制、合力推进、积极开展老龄工作大格局试点.....	41
老年说法	42
政府为空巢老人垫付医疗费可追偿.....	42
政府购买服务	42
莒南临港产业园养老服务中心综合楼泵房及室外附属工程招标公告.....	42
华春建设工程项目管理有限责任公司关于八步区福利院公建民营养老机构运营管 理项目的招标公告(重) 公开招标公告.....	44
关于我们	45
联系我们	47

养老视点



重庆：市教委加强养老服务人才队伍建设服务健康养老事业

一是加强顶层设计。印发《重庆市深化医教协同进一步推进医学教育改革与发展实施方案》，制定服务健康事业和健康产业人才培养的引导性专业目录。

二是优化专业结构。高职新增中医养生保健、康复治疗技术等5个高职（专科）专业，全市高校开设护理、康复工程技术等8个专业24个专业点。中职开设护理、康复技术等7个服务相关专业44个专业点。

三是开展社会服务。依托三峡医专建立中医药文化馆和中药科技馆，年均接受参观2万余人次。为区县、乡镇卫生院、老年大学等开展中医药健康知识、技术培训450余人次。

四是实现成果转化。开展无创新针灸研究，研发获得国家专利26项；研制天灸罐成功实现成果转化，转化收益100万元。

（来源：重庆市政府网）

中国养老网 <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/454/aid/47169>

重庆：民政局召开加强农村留守老年人关爱服务工作

社会保障部文化部卫生计生委国务院扶贫办全国老龄办关于加强农村留守老年人关爱服务工作的意见》（民发〔2017〕193号）精神，部署推进加强农村留守老年人关爱服务工作任务。3月9日，市民政局党组成员、副局长张明主持召开加强农村留守老年人关爱服务工作会议，安排部署工作。

会议指出，要认真学习贯彻落实党中央、国务院决策部署和党的十九大精神，提高政治站位，充分认识做好农村留守老年人关爱服务工作的重要意义，高度重视农村留守老年人关爱服务工作，要按照上级的要求，制定切实可行的工作方案，精心筹划，周密组织，把各项工作落到实处。

会议强调，要学深吃透上级文件精神，尽职尽责、勇于担当，切实抓好相关职责任务落实。要积极发挥牵头作用，统筹各方力量、整合资源，把敬老院、农村老年协会、社会工作的优势发挥好，共同落实《意见》赋予民政的职能任务；要切实摸清农村留守老年人的底数，把此项工作作为加强农村留守老年人关爱服务的基础工作，切实抓紧抓好；要探索建立工作协调机制，定期召开由社会福利和慈善事业促进处、市老龄委办、市妇联、团市委参加的联席会议，会商解决问题，形成齐抓共管、整体推进的良好局面。

会议要求，要研究制定保障措施，采取以奖代补、加大资金投入、组建互助帮扶小组、建立法律援助中心等方式，推动农村留守老年人关爱服务工作落地，让农村留守老年人有更多的获得感、幸福感、安全感。

市老龄委办副主任蒋志强，市民政局社会福利和慈善事业促进处、社会救助处、市老龄委办相关处室主要负责人参加会议。

（来源：办公厅）

中国养老网 <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/456/aid/47201>

山东：枣庄市印发《关于加快推进医养结合工作实施方案的通知》，确定十“三五”目标

为进一步推进医养结合工作，满足人民群众日益增长的健康养老需求。枣庄市结合全市实际，市人民政府办公室转发市卫生计生委等部门《关于加快推进医养结合工作实施方案的通知》，确定“十三五”医养结合工作目标。

一是到2018年，全面落实《医疗养老结合基本服务规范》(山东省地方标准 DB37),促进医养结合服务制度化、规范化。二级以上医院为入住养老机构老年人提供医疗服务、开通就医绿色通道，基层医疗卫生机构为入住养老机构和居家老年人提供健康管理服务，老年人健康养老服务可及性明显提升。探索发展面向基层及偏远地区的在线远程诊疗系统，形成规模适宜、功能互补、安全便捷的健康养老服务网络。

二是到2020年，随着以居家为基础、社区为依托、机构为补充、医养相结合的养老服务体系全面建成，医养结合政策法规体系基本建立，服务网络基本形成。各区(市)医养结合机构建设基本满足本地失能老年人入住需求。所有医疗卫生机构为老年人就医开辟绿色通道，所有养老机构能够以不同形式为入住老年人提供医疗护理服务。基层医疗卫生机构的服务能力稳步提升，面向居家养老老年人广泛开展医疗护理服务。

三是科学规划，合理布局。坚持统一规划、分级建设，形成市、区(市)、镇(街)、村(社区)四级联动发展格局。市级重点规划建设1--2个医养结合综合体，积极争创省级试点示范;区(市)建设1--2个本地医养结合示范中心，指导辖区内各医养结合机构规范化建设;大力推动镇农村敬老院与镇卫生院联合办院，实现从五保供养机构向医养结合型养老服务机构转型发展;街道建立社区卫生服务中心与社区养老相融合的服务中心，不断扩大医养结合服务覆盖范围;支持有条件的村(社区)兴办以居家养老为主的医养结合型养老服务设施。

(来源：枣庄市峰城区老龄办)

中国养老网 <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/456/aid/47188>

安徽：出台构建多层次养老服务体系“三年行动计划”

日前，《安徽省构建多层次养老服务体系(2018~2020年)行动计划》正式出台，在基本养老公共服务、居家养老、医养结合、智慧养老等多方面提出十分具体的目标“时间表”，不仅将影响我省未来几年养老市场的走向，也将惠及更多老人。计划明确，今年省、市、县(含市、区，下同)三级分别制定发布基本养老公共服务清单，明确基本养老公共服务项目。清单之内项目以政府支出责任为主，清单之外项目以个人和家庭支出责任为主。市、县两级清单可以根据实际适当提高补贴标准、拓展服务项目。2020年年底以前，全省城乡普遍建立老年人需求评估制度，将评估结果与基本养老公共服务供给标准、优先顺序等挂钩。

居家养老“”合肥将启动特困家庭“适老化”改造

我省将建立县级养老服务指导中心、街道养老服务指导中心、社区养老服务站(简称“三级中心”)，打造20分钟居家养老服务圈。2018年、2019年、2020年，“三级中心”覆盖率分别达到20%、60%、100%。鼓励有条件的县级人民政府对经济困难的高龄、失能失智等特殊困难老年人家庭进行适老化改造，配备基本生活辅助器具或给予一定改造补贴。2018年起，全省每年选择不少于1000户特殊困难家庭进行适老化改造示范，其中，合肥、马鞍山、芜湖、铜陵、安庆市每年各不少于100户。

农村养老：今年全省推行“家庭赡养协议”

行动计划还对农村养老问题单独提出相关政策。2018年，在全省20%以上的乡镇设置养老服务中心，并在其辖区内试点建设2~3个村级养老服务站；2019年和2020年，全省乡镇养老服务中心覆盖率分别达到60%和100%，并同步在其辖区内设置3~5个村级养老服务站。同时，年底前各地要对辖区内的农村户籍老年人开展联络人登记。此外，2018年起在全省范围内推行签订家庭赡养协议，督促子女履行赡养义务。

医养结合：养老院达到150张床位须有护理站

在医养结合领域，计划给出了一些硬件设施配备的“硬杠杠”。比如，150张以上床位的养老机构、入住50人以上的特困人员供养服务机构必须内设医务室或护理站。推进合肥、芜湖、池州市国家级医养结合试点工作。2020年底前，全省建立6个省级医养结合综合示范区、20个医养结合示范基地(园区)、100个医养结合示范项目、300个社区医养结合示范中心。对65周岁以上老年人和60周岁以上的计生特困家庭老人，每年免费提供一次健康管理服务，2020年底前，全省65周岁以上老年人健康管理率达到80%以上。

智慧养老：为空巢老人安装智能安防设备

行动计划明确将实施智慧养老机构建设工程，为老年人提供入院能力评估、无线定位救助、活动监测、行为智能分析、亲情视频沟通、门禁系统联动等智慧养老服务；在入住老年人中推广应用适老化智能产品、健康监测可穿戴设备、移动应用软件(APP)等。到2020年，全省打造50家以上全国一流的智慧养老院。此外，家庭养老设施也要“智慧化”，2018年起，全省每年选择不少于1000户经济困难的空巢、高龄等老年人家庭，为其安装智能安防设备，合肥、芜湖、马鞍山、铜陵、安庆市每年各不少于100户。

(来源：中安在线)

中国养老网 <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/456/aid/47156>

浙江：杭州全市养老服务机构，综合险今年全覆盖

老年人行动迟缓，在养老服务机构内发生意外状况确难避免，而且一旦摔倒或突发疾病，后果往往很严重。

今年起，杭州完成辖区内养老服务机构综合责任险应保尽保，实现全覆盖。今后，老年人、家属、参观人员及访客在这些养老服务机构内发生意外情况，对机构来说将多一重保障。提供综合险服务的中国人寿财险杭州市中心分公司工作人员介绍说：“老年人在机构内摔倒，发生食物中毒等情况，过去可能会有家属和机构之间相互扯皮、矛盾激化，现在有保险公司在其中，一方面减轻了机构的经济负担，分担了赔偿金额；另一方面作为协调角色，使矛盾不至于再次激化。”在保单中，特别说明了意外伤害导致的骨折可申请骨折津贴保险金，每人限额2万元。杭州市养老服务机构综合保险由省、市、区予以适当补助，养老服务机构最多只掏保费的三分之一。

(来源：浙江在线)

中国养老网 <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/456/aid/47184>

广东：养老服务业协会慢病管理专业委员会正式成立

2018年3月3日，由广东省养老服务业协会——糖尿病调理专业委员会发起的，广东省生命科学

健康管理研究院(下文简称“广东生科”)承办的广东省养老服务业协会慢病管理专业委员会在广州市天河区正式成立。此次成立大会,广东省养老服务业协会携手广东生科、广东省糖胖病逆转联盟共同宣导与践行公益活动,加强学术交流,以及为老年人和慢病患者提供平衡营养和慢病调理,探索“养老服务+慢病管理”兼容新模式、新路径。广东省养老服务业协会慢病管理专业委员会成立大会以“缘起共赢,让糖尿病患者重获有质量的生命”为主题展开,在广东生科董事长、广东省糖胖病逆转联盟理事长付承彬博士的主持下,由广东省养老协会秘书长董局发表致辞,坚持在党和政府的领导支持下,为慢病管理多出一份力,为亿万长者的幸福晚年多做贡献。随后,董局宣布广东省养老服务业协会慢病管理专业委员会正式成立并进行了授牌仪式。

广东省养老服务业协会是一家由从事机构养老、居家养老、社区养老及相关养老业的社会组织、企事业单位、专家和知名人士自愿参加的,以养老服务业为主体的具有社团法人资格的全省性、联合性、非营利性的社会组织。自成立以来,协会本着感恩、责任、和谐、创新的精神致力于发挥桥梁和纽带作用,协调推动产业间的交流合作,在促进产业加快发展,推动养老事业进步方面作出巨大贡献。付承彬博士在致辞中提到,广东生命科学健康管理有限公司是经广东省民政厅批准,依托广东省国际生命科学基金会和中山大学医学院专家、教授为主力军成立的广东思迪玛维生命科学健康研究院的经营机构,致力于以“医学营养干预”为核心,通过专业、主动、强化的健康管理模式,帮助慢病患者实现“可停药”目的。

此次广东省养老服务业协会慢病管理专业委员会的成立,广东生科与广东省养老服务业协会双方将于慢病管理与线下护理的结合,聚合双方优势资源展开合作,共同推动中国养老产业与慢病防控产业健康发展。

(来源: 东方网)

中国养老网 <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/456/aid/47157>

监利县民政局专题研究老龄工作,提升老年人生活质量

3月6日,监利县民政局党组书记、局长陈学洪召集老龄办和有关科室负责人召开会议,结合当地实际,专题研究谋划2018年老龄工作。

会议听取了县老龄办关于2017年老龄工作情况和2018年的工作计划。针对全县人口逐渐老龄化的严峻形势,大家就如何做好做实2018年老龄工作进行了讨论和研究。会议决定2018年老龄工作的主要做好以下方面:稳步推进高龄津贴制度,规范高龄津贴发放管理工作,积极争取县财政支持,落实高龄津贴调标工作。积极做好协调工作,推动出台高龄老人优待政策,争取县政府出台65岁以上老年人免费乘坐市内公交车等优待办法。加快推进全县养老服务体系建设和全面放开全县养老服务市场,优化养老机构审批手续,放宽准入条件,改进服务质量。全力办好县政府承诺的十件实事之一,全县新建、改扩建农村养老院20所,建成“医养结合”型社会养老机构3家,新增养老床位500张。

会议要求高度重视老龄调查研究和宣传教育工作,通过各项举措,不断丰富老年人的精神文化生活,不断提升老年人的生活质量,使全县老年人感受到更多的获得感、幸福感。

(来源: 荆州新闻网)

中国养老网 <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/456/aid/47190>

全国人大代表李亚萍：提高养老奖励金并实行动态调整，破解独生子女养老难题

当你老了，如何养老？随着中国人口老龄化加剧，“养老”问题受到了社会各界的广泛关注。在近几年的全国两会上，“养老”也成为全国人大代表、政协委员建议提案里的“热词”。从2015年起，全国人大代表、许昌开普检测研究院院长李亚萍便将目光放在独生子女养老难的问题上，从呼吁放开二胎缓解独生子女养老压力，到建议提高独生子女父母奖励费、增加老人护理保险。今年全国两会上，李亚萍建议进一步提高独生子女父母养老奖励金并实行动态调整。

【关注】第一代独生子女父母已迈入老年人行列

在当前老龄化社会的背景下，养老问题越来越受到关注。作为全国人大代表的李亚萍近些年来一直在关注养老问题，尤其是独生子女父母的养老问题。在李亚萍看来，近几年来，独生子女父母的养老问题，特别是失独家庭的父母养老问题，已经是无法忽视的社会性问题。据悉，从20世纪70年代，我国开始实行计划生育政策，由此中国有了第一代独生子女。“不能否认的是，计划生育政策确实有效缓解了人口过快增长，缓解了人口对资源、环境的压力，有力地促进了经济发展和社会进步，为建设小康社会做出了巨大贡献。”李亚萍表示，国家统计局统计数据显示，到2014年，我国独生子女人数已超过2亿。与此同时，第一代独生子女的父母已经逐步迈入老年人行列。“由于家庭规模小型化、独生子女外出工作求学增多等原因，身边无子女的老年人必将日益增加。另外，独生子女政策造就的‘四二一’式的家庭结构，注定了这一代独生子女今后面对的是结婚后两个人要赡养四个老人甚至更多，这对独生子女的压力也是非常大的。”李亚萍说，加之老年人晚年的需求也是多方面的，包括经济供养、生活照料、精神慰藉、医疗保障多个方面，因此，独生子女父母的养老相对于现行的养老服务体系，更应该在经济上、政策上给予最大的关注。

【建议】提高独生子女父母养老奖励金并实行动态调整

对于独生子女父母养老奖励金，近年来很多地方都适当增加了奖励标准。根据调研，目前的情况，大都是从每月5元增加至10元或20元，或将享受奖励的年限从“到独生子女14岁止”提高到“16岁或18岁”。而对于独生子女父母养老奖励金，有的地区在退休后一次性发放养老保险补贴（或计划生育奖励费）为当地社会年平均工资的30%，有的地区按月发放，金额由60元至100元不等。

在李亚萍看来，这些奖励和补贴的标准多数已经脱离政策制定时的物价水平，根本不能承担当前独生子女父母的基本生活和养老护理费用。对此，她建议在现行的养老保险体系下，进一步提高独生子女父母养老奖励金，并且随着社会经济发展及消费物价指数动态调整。李亚萍解释称，就是在现行的养老保险基础上，根据独生子女父母的年龄、自理能力以及是否失独家庭等因素综合考虑，每月增加适当比例的养老补贴，如增加10%至50%的养老金，以此保障独生子女年老父母在原有的养老金基础上能够有额外的一部分津贴支付老年护理所需要的开支。李亚萍还建议，国家出台一些优惠政策和措施，如通过税收杠杆（减免个人所得税）、独生子女购房优惠等措施，鼓励独生子女与老年父母同住或相邻而住，以及其他一些如独生子女父母优先入住养老院的措施。李亚萍同时表示，希望政府尽快探讨增加强制护理保险的可行性并付诸实施，为今后中国可能出现的低生育率导致的严重的人口老龄化提供一个既能解决就业又能解决养老的社会养老方法。

【设想】幼儿园+养老院+医院

这样的组合你感觉咋样

在今年全国两会上，“医养结合”也成了个热门话题，这一话题同样受到了李亚萍的关注。据悉，近年来，各地在推进医养结合道路上积极探索，在很大程度上减轻了家庭养老负担，满足了不少老年人日益增长的医疗护理需求。“医养结合并不是简单的相加，如果仅仅建医院，也有解决不了的问题。”李亚萍表示，养老与医疗的结合，不是先有养老机构，再建家医院，医养就结合了。她认为，要实现两者的结合，养老院本身就要设置医护团队，以解决养老者的基本需求，医养两者是互补

的。在探索医养结合方面，李亚萍建议，在养老院旁设立幼儿园，将所在社区的老人和小孩集中照顾。老人可以教孩子唱歌、给孩子讲故事，小孩可以陪老人玩。“一些年纪不是太大的老人可以每天早上将孙子或孙女送到幼儿园后，自己去养老院，晚上再接着孙子孙女一起回到家中”。李亚萍表示，推行“幼儿园+养老院”的“一老一小”模式，不仅有效提升了养老服务质量，也将探出一条养老与幼教的“双赢”之路。“孩子们的笑声会感染老年人，‘祖孙乐’的小天地，对老对小都有好处”。

微议案

学校：郑州中学附属小学，学生姓名：田启翰

“目前养老机构养老护理人员普遍年龄大、学历低、流动性高，很少有人接受过专业培训，因护理问题引起的服务纠纷和情感纠葛时有发生，又进一步对养老机构造成负面影响，使养老服务业更加困难，造成恶性循环。提议加强养老护理人员的培训，使之充分理解老年人的心理，采取合理的护理方法。另外健全保障性法律法规，降低工作强度、提高工资待遇、缓解心理压力、增强社会认同、宣传社会地位。使养老服务业健康发展，满足需要。”

学校：郑州回中，学生姓名：赵紫慧

“在当今社会，老人们的生活尤其是在子女婚后的生活幸福感不足，在社会上引起了广泛关注。难道中华民族的传统美德“孝敬”就真的被忽视了？我对子女如何完善相关养老政策提出以下建议：

(1) 营造孝敬父母的良好社会风气，学校应加强关于孝敬父母的宣传力度，媒体可以通过举办相关孝敬的综艺节目等来提高人们的孝敬意识。

(2) 政府加大对高级温馨养老院的投资建设力度，培养一批有责任心、善良、关爱老人的专业陪护人员，确保老人们幸福感的提升。

学校：政通路小学，学生姓名：初镇宇

“中国现有公民 137462 万人，其中农村居民有 66557 万人，占中国总人口的 49.68%，老年人又占了很大比例。现阶段农村年轻人外出务工较多，造成农村有很大一部分留守老人无人照料，而且大部分老人又没有养老金，导致失去劳动能力后老无所养，老无所依。我建议：

(1) 发展农村经济，使年轻人在家门口就有工作。

(2) 完善农村养老体系，建立公益性养老机构。

(3) 对农村居民到退休年龄发放养老金。

(来源：东方今报)

中国养老网 <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/454/aid/47163>

运用“加减乘除”助推养老服务

广陵区地处老城区，老龄化趋势严重。为了让老人们颐养天年，广陵区创新运用“加减乘除”，助推养老服务稳步发展。昨天，针对相关做法，记者采访了广陵区老龄办负责人。

广陵区老龄办负责人告诉记者，“加法”是将发展养老服务事业作为改善民生的重要任务积极推进。全区共建 7 个养老机构，建成 44 个标准化居家养老服务中心（站），两个街道级老年人日间照料中心，3 个社区集中助餐中心和 40 个社区助餐点，日助餐老年人达到 500 人。今年 1 月，扬州首家“园林式”康复护理院——达康护理院正式建成运营，这里既可养老又可看病，目前已开设 160 张养老护理床位。“减法”一是减少养老服务设施日常缴费，二是加强“尊老金”系统管理，三是简化为老助老社会组织审批程序。“乘法”是发挥社会力量的积极作用，释放养老服务倍数效应。“除法”是加快养老服务创新，满足多样化养老服务需求。一是高度重视安全工作，消除事故隐患，二是老年人维权优先权利，减免相关费用，三是加强老年人关爱工作，防控意外风险。

(来源：扬州晚报)

中国养老网 <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/456/aid/45591>

香港持续老龄化，65岁以上人口10年增36%

香港人口持续老龄化,特区政府统计处9日公布,2016年香港65岁以上老年人(长者)达116.3万,较2006年增36.4%;80岁及以上人士的数目过去10年增长了66.7%。

长者人口占整体人口的比例,由2006年的12.4%升至2016年的15.9%。在2016年的长者中,61.7万人为65岁至74岁,20.6万人为75岁至79岁,34万人为80岁及以上。2016年,91.9%的长者居于家庭,其余8.1%的长者居住在老人院、医院及惩教机构等。独居的长者有15.3万,占整体长者人口的13.1%。此外,有29.3万长者只与配偶同住,33.8万长者与配偶及子女同住,22.7万长者只与子女同住。

与10年前比较,与子女同住的长者(包括与配偶及子女同住及只与子女同住)所占比例由2006年的53.4%下跌至2016年的48.5%。相反,只与配偶同住的长者及独居的长者所占比例则分别上升4.0个百分点及1.5个百分点。新一代的长者教育程度逐渐改善,拥有中学或以上教育程度的比例由2006年的25.0%升至2016年的39.6%。

随着长者教育水平上升及健康状况改善,长者工作人口在过去10年由2006年的5.9万增至2016年的12.5万人,升幅超逾一倍。长者工作人口的升幅主要由65岁至74岁的年龄组别所带动,该年龄组别的工作人口由2006年的4.7万急升至2016年的11.2万,升幅为136.6%。统计显示,2016年,所有成员均为长者的家庭住户的每月收入中位数为6020港元,较2006年的3400港元有显著增加,增幅为77.1%。

(来源:手机人民网)

中国养老网 <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/615/aid/46408>

津籍老人京冀养老可享补贴

去年,本市按照轻、中、重三个照料等级,将困难老人居家养老服务(护理)补贴标准提高至200元、400元、600元,并将补贴的支付形式由服务券调整为现金方式。从市民政局获悉,为全面贯彻落实京津冀协同发展,今年起津籍老人享受居家养老服务(护理)补贴可不受区域限制。也就是说,天津老人在京冀两地养老,也可领取补贴,自主购买养老服务。

此外,本市对京津冀协同养老的扶持政策还包括:来津建设养老机构的京冀企事业单位和社会组织,新建公办养老机构,每张床位给予补贴3万元,改扩建的1.2万元;新建社会办养老机构,每张床位给予补贴1.5万元,改扩建的0.6万元。建立差别化运营补贴制度,对收养自理老年人的民办非营利性机构,每年每张床位补贴1050元;收养不能自理老年人的,每年每张床位补贴2250元。对于入住本市养老机构的京冀两地老年人没有户籍限制;对津籍入住京冀两地试点养老机构的老年人,入住养老机构享受与本市同等标准的运营补贴。来津建设养老机构的京冀企事业单位和社会组织,以及入住本市养老机构的京冀两地老年人同样享受本市养老床位综合责任险。对京冀籍在津居家养老的老年人,同本市老年人一样,享受日间照料、配送就餐、托老等社区养老服务。

目前,京津冀三地民政部门正在合力破解跨区域老年福利和养老服务方面的身份和户籍壁垒,特别在社会保障、养老保险、救助补贴等方面做好政策制度对接,促进制度体系渐进融合和基本公共服务均等化发展,让京津冀三地老人异地养老无障碍。同时,谋划建设养老服务产业园,鼓励有实力的养老企业走跨区域的品牌化、连锁化发展道路。

(来源:天津网)

中国养老网 <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/456/aid/47153>

全国养老改革试点，河东率先建设老年宜居社区

昨日从市民政局获悉，作为全国首批中央财政支持开展居家和社区养老服务改革试点区，我市河东区将进一步加强养老机构、日间照料等为老服务建设，在市内六区中率先建设“老年宜居社区”。

据介绍，今年，河东区将在富民路街道雍景湾社区，筹建4500平方米的养老机构，预计下半年实现入住。同时，依托鲁山道街道皓林园新建小区，拓展和提升日间照料服务功能，建立皓林园日间照料中心，并提升改造10个日间照料服务中心。将探索建立乐龄康养社区，实现养老服务规模化。乐龄康养社区改造，将依托现有社区资源，从硬件设施、信息化建设和社区服务三个方面入手，通过对小区公共设施、居民住宅实施适老化改造，加强社区日间照料中心等为老服务机构的功能发挥，采取政府引导、市场化运营、由社会组织企业等第三方托管的管理模式，健全完善社区日间照料和居家养老服务体系，将老旧生活区改造成为适合老年人居住、舒适自在，同时切合实际、低投入、高效益的“老年宜居社区”。

随着人口增速不断减少，老龄化将会越来越严重，老人的养老问题成为关键，成立以社区为中心的养老机构，或日间照料中心从目前来看确实能解决老人白天无人照看陪伴带来的一些安全隐患，也为老年人养老增加些许乐趣，成为新时代的“老有所依”新模式。

(来源：津地产)

中国养老网 <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/456/aid/47167>

养老事业政府很重视总理很关心

第十三届全国人民代表大会第一次会议于3月5日开幕，国务院总理李克强作的政府工作报告中，“养老”这个关键词和往年一样仍保持着较高的出现频率，共计十次。这充分说明了政府对发展养老产业的高度重视，也体现出大国总理对养老事业的关心。

关于养老，李克强总理提到了以下十点。

- 1、社会养老保险覆盖9亿多人，基本医疗保险覆盖13.5亿人，织就了世界上最大的社会保障网。
- 2、建立统一的城乡居民基本养老、医疗保险制度，实现机关事业单位和企业养老保险制度并轨。
- 3、持续合理提高退休人员基本养老金。
- 4、做大做强新兴产业集群，实施大数据发展行动，加强新一代人工智能研发应用，在医疗、养老、教育、文化、体育等多领域推进“互联网+”。
- 5、深化养老保险制度改革，建立企业职工基本养老保险基金中央调剂制度。
- 6、对老年人、残疾人、重病患者等特定贫困人口，因户因人落实保障措施。
- 7、支持社会力量增加医疗、养老、教育、文化、体育等服务供给。
- 8、全面放开一般制造业，扩大电信、医疗、教育、养老、新能源汽车等领域开放。
- 9、继续提高退休人员基本养老金和城乡居民基础养老金。
- 10、积极应对人口老龄化，发展居家、社区和互助式养老，推进医养结合，提高养老院服务质量。

2018养老市场工作规划：在部署2018年总体工作时，李克强总理要求“坚持以供给侧结构性改革为主线，统筹推进稳增长、促改革、调结构、惠民生、防风险各项工作……加强和改善民生，促进经济社会持续健康发展。”并从六个维度对养老工作进行了规划和建设。

一、深入推进供给侧结构性改革

发展壮大新动能。做大做强新兴产业集群，实施大数据发展行动，加强新一代人工智能研发应

用，在医疗、养老、教育、文化、体育等多领域推进“互联网+”。

二、深化基础性关键领域改革

推进社会体制改革。深化养老保险制度改革，建立企业职工基本养老保险基金中央调剂制度。深化公立医院综合改革，协调推进……医保支付改革，提高医疗卫生服务质量。

三、坚决打好三大攻坚战

加大精准脱贫力度。补齐基础设施和公共服务短板……对老年人、残疾人、重病患者等特定贫困人口，因户因人落实保障措施。

四、积极扩大消费和促进有效投资

增强消费对经济发展的基础性作用：支持社会力量增加医疗、养老、教育、文化、体育等服务供给……

五、推动形成全面开放新格局

促进外商投资稳定增长：全面放开一般制造业，扩大电信、医疗、教育、养老、新能源汽车等领域开放。

六、提高保障和改善民生水平

1、稳步提高居民收入水平：继续提高退休人员基本养老金和城乡居民基础养老金。

2、实施健康中国战略：提高基本医保和大病保险保障水平，居民基本医保人均财政补助标准再增加40元，一半用于大病保险。扩大跨省异地就医直接结算范围，把基层医院和外出农民工、外来就业创业人员等全部纳入。

3、强化民生兜底保障：积极应对人口老龄化，发展居家、社区和互助式养老，推进医养结合，提高养老院服务质量。

今年政府工作报告关于养老的亮点是医养结合再次被强调，连续三年的政府工作报告中，都提到“医养结合”这一关键词，今年围绕“医养结合”，用了“推进”一词。提出要“积极应对人口老龄化”、“推进医养结合”，并提出“提高养老院服务质量”这一口号，“支持社会力量增加养老服务供给。”这些政策和口号的提出，意味着国家大力支持社会力量，尤其是民营企业积极参与养老服务业，加大对民办医养结合养老机构的扶持力度，鼓励和吸引社会力量兴办医养结合养老机构；也破解了医养结合的发展难题，为养老事业未来的蓬勃发展奠定了基础。

（来源：离退休干部局）

中国养老网 <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/455/aid/47152>

两位代表委员访谈：养老制度改革动真格了

当前我国已经进入人口老龄化快速发展期，今年的政府工作报告有14处提到了“养老”这个词。3月7日晚，全国人大代表、中国社会保障学会会长郑功成，全国政协委员、中国社科院世界社保研究中心主任郑秉文做客“中经两会之夜”，围绕“新时代养老新课题”展开探讨。

养老金发放没问题

对于人们比较关注的养老金发放问题，郑功成代表说，目前我国养老金的发放是完全没有问题的，尽管局部地区有收不抵支情况，但从统计来看，全国基本养老保险基金结余有4万多亿元，而且在不断上升。从长远来看，这不值得忧虑。郑功成代表表示，相关有利因素体现在：第一，国家有几万亿元的基金结余；第二，国家有庞大的国有资产，这是全民共享的福利资金的重要来源；第三是国家财政对社会保障的支持还有发挥空间；第四，养老参保还没有实现全覆盖，还有1亿多人没有参加基本的养老保险；第五，我国退休年龄平均只有54岁，人均预期寿命约为77岁。虽然不用为养老金太担心，但政府有责任让养老金制度走得更稳健。郑秉文委员说，未来一段时间，我国人口的绝对数量将呈下降趋势，其中老年人占比上升，劳动人口的占比下降。这两条曲线交叉在一起说明，缴费的

人数越来越少，拿钱的人数越来越多。这就告诉大家，养老金制度需要改革，国家财政也得有所准备。

发展养老服务很重要

养老问题不仅体现为资金问题，还包括养老服务问题。郑功成代表说，现在有很多老年人失能、失智，有非常大的后顾之忧。大力发展养老服务业是应对老龄化的必由之路。但我国在养老服务业方面还存在很大缺口：一是政府的公共投入不足；二是市场资源没有充分调动起来。郑秉文委员说，2013年，国务院下发的《关于加快发展养老服务业的若干意见》明确，政府将对“三无”老人(无收入、无生活能力、无直接赡养人的老年人)进行兜底，体现出社会主义的优越性。还要看到，“三无”人员以外的老年人，到去年底已达2.41亿人，这个庞大群体的养老问题，仅有政府的力量是不够的，必须发挥市场机制的作用。郑秉文委员认为，政府应营造一个公平竞争的市场，让社会资本愿意进到这个市场里来，这比多盖几座养老院要重要得多。

顶层设计应尽快完善

3年前，国家实施了机关事业单位养老金的并轨工作。郑功成代表认为，这是一个进步，虽然目前企业退休人员的养老金水平跟机关事业单位的差距还较大，但缩小这一差距是渐进的必然的过程。

今年政府工作报告提出，要出台划转部分国有资本充实社保基金的方案。两位嘉宾认为，过去中、老年职工没有缴费，现在养老金的钱从何来，不能光由现在的人负担，这是不公平的。因为老年职工过去虽然没有缴费，但他的必要劳动凝结在国有资产之中，所以划转国资充实社保于理有据。

“国资划转给基本养老保险基金这回是动了真格的了。”郑秉文委员说，以前国家在政策层面上已有几次非常有益的尝试，比如国有股转持、国有股海外减持，国有股份境内IPO必须将发行股份数量的10%转由全国社保基金会持有。“伴随着国有股的划转，可能在很大程度上化解养老保险的历史负担，机关事业单位视同缴费的人员解决了财政来源的问题。”郑功成代表表示。

(来源：经济日报)

中国养老网 <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/454/aid/47155>

代表关注农村留守老人：“家门口”养老、精神养老、抱团养老

中国正逐步迈入老龄化社会，在十三届全国人大一次会议期间不少基层代表就此表示，农村老龄化正在加剧，又因大量农村劳动力的“流出”，解决农村留守老人养老问题迫在眉睫。近年来，随着越来越多年轻人到城市打拼，农村留守老人正成为日益庞大的一个特殊群体。据2016年中国民政部初步摸底排查结果显示，中国有1600万左右的农村留守老年人。

“很多留守老人子女长期不在身边，不少还干着农活、替子女带孩子。”在农村生活了大半辈子的全国人大代表、贵州省兴仁县城南街道鹧鸪园村党支部书记余必丽说，与城市相比，农村的老龄化问题要严峻得多。今年政府工作报告提出，积极应对人口老龄化，发展居家、社区和互助式养老，推进医养结合，提高养老院服务质量。余必丽建议，加大对农村养老机构扶持力度，让养老资源向农村倾斜，依照村子人口、位置的实际情况就近建设规模适当的养老院，在“家门口”养老。余必丽描绘了这样的场景：农村养老不离村，既尊重农村老人故土难离的情结，又为老人提供了满足其一日三餐、相互照料的平台，子女看望老人也方便，“是回归传统文化的方式之一”。

“老人怕别人说自己是没子女才住进养老院，觉得丢人不愿住养老院。”余必丽告诉记者，这种现象在一些偏远农村很普遍。只有当地产业发展起来，才能吸引外出年轻人回乡就业，既能赡养老人又能照顾小孩。相比之下，农村养老在精神文化方面更为落后。全国人大代表、贵州省赫章县河镇彝族苗族乡海雀村党支部书记文正友说，很多农村老人精神上缺少慰藉，大多过着“出门一孤影，进门一盏灯”的寂寞生活。文正友说，农村留守老人的精神“养老”更需社会各界关注，多建设适合老人的休闲娱乐场所，让留守老人有一个好去处，通过丰富文娱活动排解他们内心的孤寂。同时，探索

新型机制，推动村民投身志愿服务、互助抱团养老。在全国人大代表、贵州省石阡县龙塘镇大屯村党支部书记周绍军看来，探讨老龄化的应对战略及政策主要是以城市人口为对象，应加强农村养老问题的重视和宣传。

（来源：中国新闻网）

中国养老网 <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/454/aid/47158>

许洪玲委员：改造闲置资源，破解机构养老“一床难求”局面

预计到2020年，我国高龄老人将达2900万人左右，独居和空巢老人将增加到1.18亿人左右。近年来，各级党委政府一直在积极引导、支持各类市场主体参与养老服务业发展，但受到用地局限，一些机构无力购置养老机构建设用地，而租赁土地或房屋又面临成本上涨等问题。对此，全国政协委员许洪玲呼吁，改造闲置社会资源，兴办养老机构，破解机构养老“一床难求”状况。

许洪玲建议，要动员社会力量参与养老机构建设，鼓励社会资本通过股份制、股份合作制等模式整合改造闲置社会资源发展养老服务；将城镇中闲置的厂房、医院及事业单位改制后腾出的办公用房，以及国有企事业单位兴建后闲置的培训中心、疗养院等，整合改造为养老机构、社区居家养老机构等；还应按照相关规定，对整合改造闲置社会资源举办养老服务机构的，简化审批手续，缩短审批时限，对符合相关政策条件的给予享受社会办养老机构一次性建设补贴和税费减免、水电气热费用优惠等政策扶持。

（来源：人民政协网）

中国养老网 <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/454/aid/47164>

江苏代表委员热议“养老”：如何保障老有所依

当我们老了，能否老有所依？这是个难以回避的问题。将目光投向当下，养老已然成为“未富先老”的中国面临的最现实问题。上楼难、洗澡难、照护难……这些迫在眉睫的现实困难摆在眼前，代表们个个都有话要说，一起来看看江苏代表团的全国人大代表都是如何建言“老有所依”的。

1 难：上楼难，“老小区加装电梯”怎么就那么难？

“我们一些老旧小区的老人，一个夏天连个西瓜都吃不上，上去了就下不来，买西瓜更不方便了。”谈到老人上下楼难，曾在地方上主管城建工作的江苏省水利厅厅长陈杰代表深有感触，他说，今年老旧小区加装电梯，写入了总理的政府工作报告，可见从中央层面对这件事都很关注。可是，老旧小区加装电梯在实践推进中为什么难？南京水利科学研究所总工程师窦希萍代表用自己身边发生的事举例：“我们单位的房改房小区在虎踞关，都是层高六七层的，住的大多是退休职工，说要加装电梯但到现在一栋都没有装起来，主要是一二层住户反对。”在这些天的分组讨论中，窦希萍听别的代表提到一个新闻，印象很深，在浙江诸暨一个小区，由于加装电梯邻里关系闹僵，再加上母亲不愿搬家，儿子最后花了几百万元将整栋楼买了下来。这件事，从侧面体现出加装电梯，协调上下楼的意见有多么难。窦希萍建议，一方面低层住户应该换位思考，理解住在楼上的老年人对电梯的迫切需求；同时政府部门和相关行业企业，应该对目前加装电梯的规格、设计，进一步进行优化，尽可能在保障使用功能的同时，兼顾、减少对低层居民的影响。“如果进行创新，说不定就能找到一个符合各方需求的方案。”陈杰代表则认为，加装电梯最关键还是低层的利益难处理，“光靠楼上楼下的住户自行协商是很困难的，还是要发挥政府和基层社区的作用，将补偿方案透明化，加大协调力度，让全体老百姓共享发展的成果。”

2 难：照护难，完善护理院入保政策，推进长期照护险

“当前各地政策不够统一，有的地方对护理院实行医保报销定额制，有的地方没有将护理院纳入医保，老人入住护理院的经济压力比较大。”江苏省民政厅厅长侯学元代表说，目前长期护理保险制度还没有普遍推开，老人主要收入来源为养老保险。全国企业退休人员月人均基本养老金水平约为2500多元，而入住一所收费中等水平的医养结合机构，除去医保报销，每月还要支出3000—4000元，老人的经济压力比较大。为此，他建议从国家层面统一相关政策，将符合条件的护理院全部纳入医保报销范围。同时，在15个全国长期护理保险试点城市的基础上，总结相关成功经验，稳步拓展试点范围。鼓励各地积极探索建立政府、社会、单位和个人多方筹资相结合，符合地方实际的长期照护保险制度，着力解决失能、部分失能的老年人护理支付难题。急缺专业化、年轻化的养护工在江苏团的全国人大代表中，与老人接触最多的要数南通市佰仁堂常青乐龄护理院护理员李楠楠了。这位“90后”的姑娘在工作中要照顾近200名失能老人。“失能老人需要专业的护理，养老护理人员的水平很大程度上决定着老人生活的质量，但现在像我这样的专业护理员数量紧缺。”李楠楠介绍，按照不能自理老人与专业护理人员的配置标准推算，我国至少需要20万专业护理人员，但目前我国各类养老服务机构持证专业护理人员不足2万人。为此，李楠楠建议，将养老护理人才培养纳入卫生人才发展规划，引导和支持高等院校、中等职业学校和职业培训机构，加快培养老年服务管理、医疗保健、护理康复、营养调配、心理咨询等专业人才，制定鼓励大中专院校相关专业毕业生从事养老护理的政策，吸收一批学历层次高的年轻优秀人才加入到养老服务队伍中来。此外，还要完善以技能为导向的激励机制，既要持有《国家职业资格证书》的护理人员给予特殊公益性岗位补贴，更要对大量来自农村或城市下岗失业人员、无职业资格证书的普通一线护工给予免费培训、岗位补贴，稳定养老护理人员队伍，让养护队伍更加专业化、年轻化。

3 难：洗澡难，江苏明年有望试点老人助浴服务

在江苏，“老人助餐点”的普及，给独居老人解决吃饭问题找到了出路。但现在，老人的洗澡问题又突显出来了。江苏省民政厅厅长侯学元代表告诉记者，洗澡对于老人来说，真的是一个大难题，容易滑倒、晕倒，部分公共澡堂也不太愿意接受高龄老人独自去洗澡，害怕担风险。今年春节前，侯学元到泰州调研时发现，泰州在这方面开展了试点，由政府出钱对公共澡堂进行适老化改造，更重要的是政府在老人前往公共浴室洗澡的时候，增加了一笔保险费用。“有了这个保险，就避免了双方的矛盾”。他还介绍，南京也有一个助浴服务试点做得非常好。“秦淮区有个社区里建了一个嵌入式养老机构，床位不多，主要是让一些失能半失能老人住进来。同时也对社区老人开放，老人可以来吃饭、看病，也可以洗澡，他们有专业的助浴设备。”这种模式让侯学元眼前一亮，他认为江苏未来应该多采用这种模式，“政府出钱，为每个街道买一套这个设备，放置在某个适合的社区嵌入式养老机构里，由专业队伍运行，这样对社区有好处，对老人有好处，对养老机构也有好处”。“我们初步了解下来，一套老人助浴设备十几万元，需要政府资金扶持。”侯学元表示，今年将进行调研测算，明年有望试点助浴服务，切实解决老人洗澡的问题。

4 难：社交难，构建空巢老人社区图书馆，让老人不再寂寞

统计数据显示，到2030年我国空巢老人家庭比例将上升至90%，南京图书馆学报编辑部党务副主任刘忠斌代表认为，基于社区照顾的图书馆服务将有助于实现空巢老人对“老有所为、老有所学、老有所乐”的追求。那么社区图书馆将为老人提供哪些创新服务呢？在刘忠斌看来，首先应针对空巢老人的阅读兴趣进行馆藏配置，一方面空巢老人不再为工作忙碌奔波后，阅读需求呈现轻松多元的特点，内容涉及政治时事、社会新闻以及炒股投资，以期通过时事新闻等信息排忧解难、提供社会交往的话题；另一方面也有一部分老人对烹饪、园艺、医药保健、健康养生等通俗易懂、实用的内容有兴趣，那么社区图书馆也可以适当拓宽采购面。社区图书馆可以通过问卷调查等方式，对空巢老人的兴趣爱好进行分析，以图书馆为活动中心，为老人打造一系列精神层面的社交活动。而且，不同学历水平、职业背景、研究领域的老年人中不乏对社会有杰出贡献的佼佼者，在其空巢、离退休后，图书馆可进行潜能挖掘，帮助老年人实现其社会价值，比如吸纳其进行老年志愿服务，组织兴趣培训班等

等。面对数字环境下空巢老人对图书馆信息服务的需求出现新形势，社区图书馆还可以为老年人提供计算机操作基本知识的培训。

5 难：求助难，能否政府出资给独居老人家里装呼救系统

空巢老人在家，一旦突发疾病或出现意外，如何确保及时救助，避免悲剧发生？这一社会问题，在江苏团的代表中也引起了热议。“能不能政府出资，给独居老人的家里都装上紧急呼救装置？”副省长缪瑞林代表的这一提议得到不少代表赞同。窦希萍代表就说：“我家中一个长辈，在美国的养老公寓，房间都有报警装置，每天也会有工作人员来房间里巡查一遍和老人聊聊天。”她说，国内的老人大部分还是倾向于住在家中，甚至对搬进养老院比较抵触，她建议，基层政府部门例如街道、社区，应该首先掌握辖区内空巢老人的名单，组织社工、物业人员、居民志愿者，每天关注空巢老人的情况，“如果每天上门跑不完，至少应该每天打一个电话，这样出现情况，就能及时发现处理。”

（来源：扬子晚报）

中国养老网 <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/454/aid/47165>

聚焦“独生子女父母养老”，俞金尧委员：延长子女探亲时间

我国的老龄化进程在加速,在老年人口中,独生子女父母占了绝大多数。如今,国家不再继续推行一对夫妇只生一个孩子的政策,但独生子女的政策及其后续影响还将长期存在。独生子女父母的养老问题,一直受到党与国家的关注。就此,全国政协委员、中国社会科学院世界历史研究所研究员俞金尧告诉记者,政府目前着手制定独生子女父母的养老政策,是有充分的理论和法律依据的。解决好占老龄人口绝大多数的独生子女父母的养老问题,也就基本上解决了一般层面上的老有所养问题。为此,俞金尧委员建议,树立包括养老在内的计划生育国策和政策观,使与计划生育相关的老人赡养,成为计划生育国策和政策的内在组成部分。树立计划生育国策和政策的整体观念,是解决好独生子女父母养老问题的前提条件,这个观念需要在全社会进行广泛的宣传。俞金尧委员认为,应着手准备以独生子女父母的养老为目的的人口普查,着力从国家层面制定专门的独生子女父母的养老政策。以国家的人口和计划生育法,以及党的相关文件为依据,把与计划生育相关的养老规定和政策系统化、具体化。

规定独生子女父母的养老补助

“比如,规定全国统一的独生子女父母的养老补助。”俞金尧委员建议,补助金与国家统计局发布的物价涨幅相联系,每两年调整一次,全国标准的补助费用由国家财政负担。鼓励各地根据实际情况在全国标准的基础上,上浮养老补助金,上浮部分费用由地方财政负担。无论是全国标准的养老补助,还是地方上浮部分的养老补助,都实行城乡统一。

鼓励兴办独生子女父母养老院

俞金尧委员建议,以财政、税收、土地使用优惠等方面的政策,鼓励兴办独生子女父母养老院。对于接纳独生子女父母的社会普通养老院,以接纳的独生子女父母数量为依据,适当减免税费;适当提高独生子女父母的退休金,在政策所规定的退休金的基础上,上浮一定比例的退休金。在政府财政支持下,适当提高农村独生子女父母的养老保险金。

适当延长独生子女探亲假的时间

俞金尧委员向记者谈到,建议把各地实践中行之有效的独生子女养老办法上升为国家政策,例如“独生子女护理假”,或适当延长独生子女探亲假的时间。允许已达到退休年龄的独生子女父母投靠异地工作生活的独生子女。打破地区分割,允许年老的独生子女父母(不论原来是农村居民,还是城镇城市居民)跨省区投靠有稳定职业、固定居所子女,在子女的工作生活地落户,并且享受到与当地居民一样的待遇。他们享受与当地老年人一样的社保、医保权利不应受到歧视,而且也有申请落户地保障房的权利。

加强对已进入老年阶段的失独父母的关爱,对于他们的养老,政府应另有专门的规定。

(来源: 人民网)

中国养老网 <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/454/aid/47170>

人口老龄化国情教育即将展开

全国老龄工作委员会办公室2月26日在北京召开新闻发布会,宣布在全社会启动人口老龄化国情教育。全国老龄办副主任吴玉韶介绍说,为增强全社会人口老龄化国情意识,全国老龄办、中组部、中宣部等14个部门决定联合在全社会开展人口老龄化国情教育。

吴玉韶说,人口老龄化国情教育主要有五项内容:

一是人口老龄化形势教育。中国老年人口数量最多,人口老龄化速度最快,应对人口老龄化任务最重。

二是老龄政策法规教育。重点宣传解读老年人权益保障法、《“十三五”国家老龄事业发展和养老体系建设规划》《关于制定和实施老年人照顾服务项目的意见》等重要老龄政策法规。

三是应对人口老龄化成就教育。积极向国内外宣传中国在应对人口老龄化过程中取得的巨大成就,宣传在老年人社会保障、养老服务业发展、健康老龄化、老年宜居环境、老年维权、老年优待等诸多方面的积极进展。

四是孝亲敬老文化教育。开展具有民族特色、时代特征的孝亲敬老文化教育,把弘扬孝亲敬老纳入社会主义核心价值观宣传教育,激励人们向上向善、孝老爱亲。

五是积极老龄观教育。倡导全社会树立积极老龄观,积极看待老龄社会,积极看待老年人和老年生活,积极做好全生命周期养老准备。

中国人民大学社会与人口学院教授邬沧萍认为,开展人口老龄化国情教育有助于提高对老年人健康的科学认知,促进实现健康老龄化和积极老龄化,并能催生和创造老年人友好的社会环境,深化认识老年健康和健康中国的重要性和战略性。同时,人口老龄化国情教育有助于加深对新时代的主要矛盾的认识,改革开放近40年来,中国主要矛盾已经转变为人民日益增长的美好需要和发展不平衡、不充分之间的矛盾。

北京大学人口研究所教授穆光宗认为,对党政干部开展国情教育,有利于引导和重塑老龄化社会的政府行为,谋划好政策、制度和文化的三大应对,构建共建共融共享的老年友好型社会。对青少年群体开展国情教育,可以加固人口老龄化的支撑力量和后备力量。对老年人开展国情教育,有助于实现“幸福快乐、健康长寿”的老年梦,使生命更有尊严和价值。

(来源: 中国新闻网)

中国养老网 <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/454/aid/47176>

新京报: 积极应对老龄化, 建“三老”服务协调机制

建立“三老”服务协调机制,应以公共采购和委托管理等方式为主,对签约公司给予一定的财税优惠政策。中国人口老龄化发展十分迅速,60岁及以上老年人达2.41亿人,占人口比例为17.3%,而2011年仅为1.84亿,占13.7%,年均增加近1000万人,大致相当于两个新加坡。根据联合国的预测,到2035年,中国老年人将高达28.5%,超过3.4亿人,大约每4个人就有一个老年人;到2050年,将达35.1%,超过4.4亿,大约每3个人就有一个老年人。就眼下来看,生活最艰难的老年群体有四个:“失能失智老人”、失独老人、城镇空巢老人、农村留守老人。目前有关部门正在15个城市进行长期照护保险制度试点,这个制度有望将“失能失智老人”这个群体覆盖进来。但是,失独老人、

城镇空巢老人、农村留守老人这个“三老”群体还没有相对应的一揽子服务机制。

失独老人大约有上百万人，他们饱受丧子之苦，目前正逐渐进入暮年，其中有一部分老人经济十分拮据，理应享受一定的政策性帮扶。城镇空巢老人大约有几千万，由于其子女长期在异地工作甚至域外工作学习，一些家庭尤其是独生子女的家庭常年呈空巢状态。农村留守老人约有上亿人，他们的子女异地打工，很少回家，相当一部分人还把孩子也留在农村家里由老人照看。

“三老”群体问题，是中国特定经济发展阶段一个特殊的社会问题，媒体常有报道，城镇空巢老人死亡很多天以后才被邻居发现，农村留守老人为不给子女添麻烦而采取自杀方式离开人世的现象也时常见诸报端。尽快一揽子解决“三老”问题十分迫切，意义重大：一是可以大幅提升老百姓的幸福感、获得感和安全感，让他们分享经济高速发展的社会成果；二是可以编织一个社会安全网，让他们分享社会正义的阳光，有利于社会稳定；三是有利于全国异地打工1.7亿人的子女更加安心工作，增加劳动供给，促进经济发展；四是可将筹建“三老”服务协调机制作为积极应对老龄化的一个“突破口”，条件成熟时逐渐覆盖到全体老年人。积极应对老龄化，建立“三老”服务协调机制，应符合中国国情，具有中国特色，发挥中国优势，体现中国智慧，提供中国方案；应以公共采购和委托管理等方式为主，对签约公司给予一定的财税优惠政策，这既可激励大力发展市场化养老机构、民办非企业机构、NPO机构，又可为扩大就业做出贡献；对年事已高的失独老人提供免费服务，对其他老年人提供的医疗类或代购类服务可有偿服务。为此，建议在国家层面建立一个“三老服务协调机构”，提供如下四个工作机制：

一是利用我国独有的发达快递业的优势，委托其建立一个全国范围的“三老”顺访报警机制，利用该行业的工作性质和便利条件，入户掌握“三老”日常生活的重大变化。

二是利用发达的众多物业管理业的优势，由物业公司为“三老”建立一个与其子女亲人定时联系机制、登门服务机制。

三是充分发挥养老服务机构的优势，利用税优政策大力发展养老服务公司，以社区为依托向需要服务的“三老”群体提供简单的医疗护理登门巡诊机制。

四是以基层街道政府为中心建立一个行政管理机制，实施归口管理，负责“三老”的建档立案，配有专项财政拨款和人事编制，统筹“三老”服务机制的提供和监管。

(来源：新京报)

中国养老网 <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/454/aid/47182>

王建业委员：积极应对老龄化，别把衰老当病治

在全国政协十三届一次会议第三次全会前人民大会堂中央大厅北侧的“委员通道”上，全国政协委员、北京医院院长王建业表示，希望广大的老年人更多地了解健康知识，积极应对老龄化带来的问题，不要把衰老当病治。王建业说，日常生活工作中，会遇到一些老年人认为身体多处都不舒服，因此就不愿意吃东西，不愿意对外交往，也不愿意活动。这只是器官的老化和功能的减退，都是由于年龄的原因导致的，不能把衰老当病治。

王建业介绍：“根据目前的统计，我国老年人数量已经超过了2.4亿，在国家‘健康中国’战略中已经非常重视这个问题了。今年的政府工作报告也有很多篇幅讲到主动、积极地应对老龄化的问题。”

王建业还介绍，北京医院作为国家老年医学中心，已经在科技部、国家卫计委的指导下制定了积极应对老龄化的许多措施，例如启动衰老与抗衰老研究、制定我国老年人正常的生理指标、成立公益性老年健康大学等，“希望广大的老年人更多地了解健康知识，来积极应对老龄化带来的问题。”王建业说。

(来源：人民网)

中国养老网 <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/454/aid/47182>

全国人大代表刘贵芳：创新养老模式，实现银发梦想

“对老年人来说,他们并不需要多么‘高大上’的生活,需要的是陪伴和关爱。”全国人大代表、邯郸广平县刘贵芳爱心敬老院院长刘贵芳首次参加全国两会,一直致力于为老人提供优质养老服务的她对农村养老问题颇有些思考。作为一名村医,多年来,刘贵芳的内心一直被村里那些无人照料的留守老人、孤寡老人所牵动。2013年,乐于助人的刘贵芳决心建一所爱心敬老院,2014年7月,刘贵芳的养老院正式投入使用,接待的第一批老人就是镇上的五保老人。刘贵芳告诉中国妇女报·中国女网记者,“当时,我们基层针对五保老人集中供养的标准是每个季度550元,平均每个月170多元。到2015年后半年,老人集中供养标准一下涨到了每月500元,提升非常明显。”

经过实践与摸索,刘贵芳觉得医养结合养老模式是最适合老人养老的。“我们每个村都有乡村医生和卫生室,可以依托乡村医生给老人提供医疗服务,在村卫生室建一个医养结合模式的乡村养老站。”刘贵芳认为:“有了这样的养老模式,才能充分实现老人向往的最幸福的生活。”

(来源:手机人民网)

中国养老网 <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/454/aid/47183>

老龄国情教育：怎样补上这一课？

2017年5月31日,河南省洛阳市王城公园篮球场,跳广场舞的大爷大妈与打篮球的年轻人争夺场地时发生肢体冲突,引起网友广泛关注。无独有偶,“王城事件”12天后,江苏省南京市也发生了类似的不愉快事件。近年来,“广场舞之争”“让座风波”等一系列与老年人相关的事件频繁发生。是年轻人不尊老不敬老不孝老,还是老年人自我定位存在偏差?是为老服务基础设施短缺,还是社会孝亲敬老观念日益淡薄……这一系列问题的时代背景,是中国老龄化社会的迅猛发展,更凸显了全民应对人口老龄化意识和观念的缺乏。我们该以何种心态,做出何种准备,迎接突如其来的老龄化社会?2018年全国两会前夕,全国老龄办、中组部、中宣部等14个部门联合下发《关于开展人口老龄化国情教育的通知》(以下简称《通知》),明确指出将在全社会持续开展人口老龄化国情教育行动,不断增强人口老龄化国情意识,大幅提升关爱老年人的意识和老年人的自爱意识,使积极应对人口老龄化的社会氛围更加浓厚。

应对人口老龄化，积极理念要跟进

少子化、高龄化,未富先老、未备先老,银发浪潮来势凶猛。“人口众多、结构老化将是未来我国可持续发展的人口基础,是我们谋划未来发展面临的新基本国情。”全国老龄办副主任吴玉韶告诉记者。截至2017年底,我国60岁及以上老年人口共2.41亿人,占总人口的17.3%。预计到2050年前后,我国老年人口数将达到峰值4.87亿人,占比将高达34.9%。与此相对应,涉老法规政策有待增强、区域老龄事业发展不均衡、老年用品市场供需矛盾突出、养老服务有效供给不足、养老金平衡与可持续发展面临挑战、积极老龄观意识淡薄等问题接踵而至。专家指出,老年人口比例持续上升,无论对宏观的经济、社会发展、生态环境建设,还是微观的家庭和个人生活,都将产生全面的、深刻的和长远的影响,科学认识人口老龄化的形式、挑战与机遇刻不容缓。党的十八大以来,党和国家领导人高度重视老龄问题,并对加强老龄化国情教育、积极应对人口老龄化工作做出了重大决策部署。

2015年新修订的《中华人民共和国老年人权益保障法》第八条明确提出,“进行人口老龄化国情教育,增强全社会积极应对人口老龄化意识”。

2016年5月27日,习近平总书记在主持中央政治局第三十二次集体学习时强调,“全面开展人口老龄化国情教育和老龄政策法规教育,引导全社会增强接纳、尊重、帮助老年人的关爱意识和增强老年人自尊、自立、自强的自爱意识”。党的十九大报告中明确提出,“积极应对人口老龄化,构建养

老、孝老、敬老政策体系和社会环境，推进医养结合，加快老龄事业和产业发展。”

“党和政府对人口老龄化国情教育的重视，从根本上说明了意识和理念先行的重要性。”吴玉韶介绍道，“党的十九大之后，涵盖了党、政、群的14个部门就人口老龄化国情教育联合发出通知，这是对党委政府重要指示的贯彻落实，有利于实现我国老龄事业全面协调可持续地发展。”

人口老龄化国情教育应覆盖全生命周期

“在决胜全面建成小康社会、不断创造美好生活的今天，要构建新时代孝老敬老的社会环境。”2018年全国两会上，全国政协委员刘文贤将注意力放在了加大人口老龄化国情教育上，“要把孝道文化纳入全体公民基本道德规范。”全国人大代表李灵经常带着希望小学的孩子们去看望孤寡老人，教孩子们敬老孝老，为的是让孩子们“受到好的教育”。“人口老龄化国情教育，是全社会的共同责任。人口老龄化，人人都在其中，人人都是当事人”。很多全国人大代表、政协委员在为此奔走呼告，越来越多的老龄工作者将工作的重心转移到老龄国情教育的切实行动中。“在青少年群体中开展人口老龄化国情教育，播下‘人人会老无例外’的种子，有利于树立‘有备而老’的理念，同时弘扬了‘老吾老以及人之老’的养老文化。”北京大学人口研究所教授穆光宗告诉记者，“所以，青少年群体不是人口老龄化的旁观者，而是参与者、后备者和承担者。”

吴玉韶用“全生命周期”解释国情教育对于青少年的重要意义，“人的一生是一个完整的生命周期，老年期是中年期乃至少年期累积的结果，所以人口老龄化，青少年要做好准备。对于青少年的教育，就不单单包括孝亲敬老的传统，还包括了老龄化国情和积极老龄观的教育。”积极应对人口老龄化，要坚持“党委领导、政府主导、社会参与、全民行动”相结合，党政干部是国家制定政策、执行政策的主要群体，在应对人口老龄化中处于更重要的位置，各级党政干部自然也是老龄化国情教育的重点。“还有很大比例的党政干部对人口老龄化的严峻性认识不足，通过国情教育，各级党政干部能够科学认识和把握人口老龄化的客观规律，提高战略意识、理论素养和决策水平，集合公共资源和社会力量主导一个和谐的、有保障、有产出的成功老龄化过程。”穆光宗对党政干部国情教育充满期待。

老年人群作为人口老龄化的重要参与者，被动养老、消极养老的老年人不在少数，国情教育的紧迫性显得尤为重要。南开大学教授原新认为，老龄化国情教育，最重要的是树立老年人的积极老龄观，他提出了“助老”的概念。“我国81.7%的老年人生活完全可以自理，那么助老对这部分老年人尤为重要。”在原新看来，“助老”首先把老年人看做社会的宝贵财富，老年人“经事还谳事，阅人如阅川”，只要有条件，他们的人生价值就会转化为有用的社会价值。其次，助老概念的主要切入点是开发老年人力资源，把所谓的“负担”转变为贡献，实现活力老龄、积极老龄的愿望。随着“助老”概念的实现，更多的老年人积极参与到经济社会发展当中，必将成为国家建设与发展中一道独具魅力的风景；伴随老年消费的持续提升，老龄产业一定会成为扩大内需、增加就业、推动经济转型升级的新动能。

树立积极老龄观，积极应对人口老龄化

2017年3月，一位青岛老人因购买保健品，被骗光所有积蓄，走投无路之下，投海自尽。

中消协发布的“2017年十大消费全国舆情热点”中显示，老年保健品是消费者投诉高发区，位居榜首。上海社科院社会学研究所与上海市消保委发布的调查报告也显示，在过去一年中，上海13.8%的老年人在保健品上消费超过1万元，44.9%的老年人有非理性消费保健品倾向。除保健品外，金融理财、电信欺诈等也成为老年人消费的“重灾区”。大多老年人法律意识淡薄、缺乏对法律的认知与理解，不断提升老年人维权意识、增加法律知识迫在眉睫。此次，人口老龄化国情教育将开展老龄政策法规教育作为重点内容之一，重点宣传和解读《老年人权益保障法》《“十三五”国家老龄事业发展和养老体系建设规划》《关于制定和实施老年人照顾服务项目的意见》等重要老龄政策法规。

据不完全统计，2013年以来，中央层面出台的加强老龄工作政策文件达80多件，省级层面出台文件400多件，老龄政策法规体系基本形成。让老年人学法、知法、懂法，学会运用法律武器来维护自身权利，提高老年人的维权意识，也是一种人文关怀。“现在的老年人比较特殊，他们经历了困难年

代，有很好的优良传统，但是也存在对养老问题准备不足，特别是缺乏积极老龄观。”吴玉韶向记者解释道，“所以，人口老龄化国情教育，除了形势教育、政策法规教育、成就教育、孝亲文化教育外，积极老龄观教育要作为重要内容开展。”老年阶段是仍然可以有作为、有进步、有快乐的重要人生阶段。穆光宗用五个“老有”来形容积极老龄观，“让老年人树立自信、自爱、自尊、自强的意识，以及彰显老有所乐、老有所为、老有所用、老有所享、老有所成的追求意义非凡。”

积极老龄观不仅仅针对老年人，全社会都应树立起积极老龄观念，既要接纳、尊重、帮助老年人，形成敬老爱老助老的良好氛围，又要充分发挥老年人的作用，引导他们发挥正能量，做出新贡献。

(来源：陕西民政)

中国养老网 <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/454/aid/47203>

要特别重视农民养老

随着城镇化的发展，大量青年壮劳动力涌入城市。农村留守老人、空巢老人逐渐增多，部分农村地区弃养老人现象严重。老龄人口加速增长，农村养老形势较为严峻。

“相对其他群体来说，农村养老金水平偏低。”全国政协委员陈伟忠表示，留守老人子女在外务工的收入仅够满足自身生计和子女教育需要，为确保全面建成小康社会，应更重视解决农民群体的养老问题。在全国政协社会福利和社会保障界别小组讨论会上，陈伟忠也呼吁，要特别重视解决好农民的养老问题。全国政协委员黄宗洪表示，农村老龄化问题需要高度关注和关心，真正按总理所说把群众最关切最烦心的事一件一件解决好。在全国政协委员益西达瓦看来，现在国家出台的养老方面政策很多，但相当一部分政策落地很难，如养老用地、消防、人才、“互联网+养老”等方面，建议政府进一步加强和改进。全国政协委员黄若虹建议，建立多渠道、多元化的养老机制，解决养老方面的热点难点问题。针对调研中发现的农村弃养老人问题，全国政协委员谢红在接受记者采访时表示，为确保老年人老有所养、老有所依、老有所安，应当完善赡养孝敬老人的政策和机制，出台单独的赡养老人的法律规定，将养老纳入法治轨道。

(来源：陕西民政)

中国养老网 <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/454/aid/47204>

两会养老好声音

全国人大代表、杭州市人大常委会副主任罗卫红：医养结合养老是一项重要的民生工程

从顶层设计方面，首先要完善标准，从国家层面制定社区居家医养结合服务标准、医养结合机构基本标准，完善医养结合政策体系、标准规范和管理制度。其次要明确分类，科学规划，认真研究失能老人分布，做好护理型机构建设规划。最后要分类施策，经权威评估，医养结合服务对象中，涉及医疗费用的由医保承担；需要长期照护的，由护理补贴、服务补贴或护理保险资金承担。

全国人大代表、上海市长宁区虹储居民区党总支书记朱国萍：信息化智能化大潮不能忽视老年群体

民生类信息化工程要有托底预案，保留一定比例传统渠道，如老年人绿色预约等，让老年群体不至于受阻于数字屏障。另外，各种智能应用也要注意适老化开发，包括使用步骤、操作界面设计等，都应兼顾老年人感受。同时，居委会等年轻干部志愿者也可以帮助老年人学习适应新技术。不要让老年人在智能化时代掉了队，应该让他们在方便、智能的生活中安享晚年。

全国政协委员、中国科学院高能物理研究所研究员高杰：“单位养老”模式解决老年人心理孤独
养老本身最痛苦的就是离开亲人，没有亲人的陪伴，孤独地生活。而“单位养老”模式可以使熟悉的老人一起住在熟悉的环境中，可以很好地解决老年人心理孤独问题。

全国政协委员、首都医科大学教授吴浩：人口老龄化更需要加大对全科医生的培养

中国老龄化问题日益突出，与此同时，慢性病发病也呈现快速上升的趋势。对于老年人来说，基层卫生服务中心还是比较方便，全科医学在连续和健康的管理方面具有优势，更有利于满足老年人需求。

全国政协委员、江西省政协副主席刘晓庄：加快构建新型养老模式政策体系

要发挥市场的配置作用,推广各种类型的养老模式,改变养老全靠政府的不合理局面,有一点不容忽视,那就是政府要加快养老配套政策体系的构建,让各种社会力量真正成为养老产业的主角,以提供更加全面、多样化、细分化的养老服务。一是以建立法律制度为先导,促进政府对养老服务业的依法监管。二是以振兴乡村为契机,切实解决好农村“散居养老”的现象。三是以鼓励民间资本兴办居家养老服务专业机构为基础,积极引导养老服务企业实行规模化、网络化、品牌化经营。四是以配置社会养老资源为杠杆,积极提供政府购买的养老服务。

全国政协委员、苏宁环球集团董事长张桂平：进一步完善养老政策和机制

进一步完善养老有关政策和机制，包括在社会养老统筹保险中明确一定比例的养老护理险，以养老护理险统筹支付给离职专门照顾老人的子女或支付社区或机构养老护理费用；出台更多养老产业扶持政策，吸引民营资本投身养老护理行业，并且还予以土地使用、建设税费方面的扶持政策；出台人才政策，吸引高端管理人才加入养老护理行业，以住房、安家、薪资等吸引高端管理人才加入养老护理行业，并以专业化、责任感、职业道德来高标准要求，使他们获得职业尊严和社会认同。为养老护理人员购买补充养老护理险，保障其无后顾之忧。

（来源：陕西民政）

中国养老网 <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/454/aid/47205>

热点新闻

马宗保委员建议：出台《电梯安全条例》确保群众安全乘梯

“截至2017年底，全国在用电梯561万台，全国每天有数亿人在购物、上下班、离家回家时乘坐电梯，整个社会对电梯安全的关注度越来越高，建议加快完善电梯立法。”马宗保委员说。

近年来，各级政府和质检部门高度重视电梯安全检查工作，通过完善规范和标准、加强监督检查和检验检测、开展隐患排查等一系列措施，电梯事故趋于平稳下降，保持了总体稳定的安全态势。同时，多个省市也都在积极制定电梯专门的地方条例、规章等。但一些企业反映，各地立法让生产企业无所适从，希望国家能够制定电梯法规，统一要求。地方法制部门也反映，虽有地方立法，但在推广强制责任保险、明确安全责任主体、落实电梯维修及更新改造费用等方面，还需通过《电梯安全条例》提供法律支撑。

马宗保建议国家加快制定《电梯安全条例》。在制定《电梯安全条例》时明确电梯从选型采购直至报废更新的全生命周期、各环节、各相关单位和人员的责任和义务，强化电梯安全主体责任，改革电梯安全管理制度，优化电梯安全维护的社会环境，不断提高电梯安全水平，确保群众安全乘梯。

“截至2017年底，全国在用电梯561万台，全国每天有数亿人在购物、上下班、离家回家时乘坐电梯，整个社会对电梯安全的关注度越来越高，建议加快完善电梯立法。”马宗保委员说。

近年来，各级政府和质检部门高度重视电梯安全检查工作，通过完善规范和标准、加强监督检查和检验检测、开展隐患排查等一系列措施，电梯事故趋于平稳下降，保持了总体稳定的安全态势。同时，多个省市也都在积极制定电梯专门的地方条例、规章等。但一些企业反映，各地立法让生产企业无所适从，希望国家能够制定电梯法规，统一要求。地方法制部门也反映，虽有地方立法，但在推广强制责任保险、明确安全责任主体、落实电梯维修及更新改造费用等方面，还需通过《电梯安全条例》提供法律支撑。

马宗保建议国家加快制定《电梯安全条例》。在制定《电梯安全条例》时明确电梯从选型采购直至报废更新的全生命周期、各环节、各相关单位和人员的责任和义务，强化电梯安全主体责任，改革电梯安全管理制度，优化电梯安全维护的社会环境，不断提高电梯安全水平，确保群众安全乘梯。

(来源：中国青年网)

中国养老网 <http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/0/id/457/aid/47207>

两会养老话题受关注：当我们迈入花甲，如何健康养老

2018年全国两会期间，人民日报社人民网联合多家机构共同举办“健康中国人”系列圆桌论坛。在3月8日晚间举行的“新时代下的健康老龄化”专场论坛上，多位业内专家围绕“新时代下的健康老龄化”这一主题畅所欲言。当我们渐渐老去，该如何健康养老？

解决养老问题需打“组合拳”

根据全国老龄办统计数字显示，截至2017年底，我国60岁及以上老年人口有2.41亿人，占总人口17.3%。面对如此庞大数量的老年人群，养老问题不容忽视。全国政协委员、北京大学第一医院心内科及心脏中心主任霍勇就此指出，在社会发展的不同阶段，要有不同的养老形式，应建立一套家庭、社会、机构养老的组合拳。他表示，我国基本养老保险去年底覆盖超过9亿人，解决我国养老最基本的保险保障这一问题，离不开中央政策的支持，也离不开对养老产业的合理布局。

涉老产业将成“新经济增长点”

中国老年保健协会会长、北京协和医学院公卫学院院长刘远立指出，建立社区层面的医养结合专业服务体系，不仅可以将医护服务辐射到家庭，还可以在需要的时候提供转诊服务。“很多重病在养老院是解决不了的，必须把病人送到医院。与其到了养老院再转到医院，不如直接由社区卫生服务中心来完成转诊，医养结合的重点应该在社区。”刘远立称。他表示，在这样的情况下，随着服务业产业结构进一步优化，未来涉老产业必将成为新的经济增长点。

提振“医”和“养”的市场需求

中国老年保健协会医养结合专委会主任委员王国涛指出，截至2016年底，我国患有慢性病的老年人总数接近1.5亿人，其中失能、半失能老人近4000万，“医”和“养”的需求巨大。“要发展健康持续的医养结合产业，首先要解决的一个挑战是，如何提振市场需求。”王国涛称。他认为，要提高我国养老机构的服务质量，首先要做到“两个整合”，即整合评估和整合照料；在政府层面，则应该做好“四个统一”，即统一管理部门、统一配套政策、统一服务标准及评估和统一信息化平台。

破解医养结合“最后一公里”

首都医科大学宣武医院神经内科副主任陈彪认为，医养结合的“最后一公里”是解决谁来干的问题，这就涉及到如何调动医护照料人员的积极性。他指出，对于患者来说，没发病之前谁负责，发了病谁负责，照料护理谁负责，这些都应该建立起一个全程的管理体系。陈彪建议，建立全程医疗管理

体系，一是要解决医生的独立执业分级诊疗问题；二是要解决医护照料的联动问题。通过保险保障机制，让大家有积极性动起来。

从学科建设入手做大老年医学

湖南省人民医院副院长向华对于如何健康养老、推动健康老龄化发展，给出了自己的想法。他认为，应该从学科建设入手，完善县医院的老年学科定义，做大县域医院的老年医学。向华指出，与大医院相比，很多县域医院老年医学缺失，导致科室设置混乱。患者看老年病不会挂号，经常是感觉心脏有问题挂心内科，感觉脑袋有问题挂神经内科，感觉血糖高挂内分泌科，甚至会出现不同科室医生“抢”患者的情况。针对这种现象，向华建议从学科建设入手，先给出一个适合县域医院的科学的老年学科定义，再做大县医院的老年医学。

推广行之有效的心脏骤停“急救术”

一些常见的老年病、慢性病，也是新时代下的健康老龄化需关注的课题。中华医学会科学普及分会主任委员王立祥表示，心脏呼吸骤停严重威胁老年人的生命安全，应推广行之有效的抢救方法。王立祥指出，在老年人所患的慢病中，心脑血管疾病排在第一位。心脑血管疾病最大的并发症就是心脏骤停，严重威胁老年人的生命安全。一旦发生心脏骤停，以往的抢救方法是压胸，也被称为“胸外按压”。但是，由于老年人钙流失严重，骨质疏松，如果没有运用正确的抢救方法，在进行胸外按压时很容易出现胸肋骨骨折，不但无法保证按压的力度，还会因为骨折刺破临近器官带来副作用，使心肺复苏抢救效果大打折扣。对此，应探索更加有效的抢救方法，并进行传播推广。

将老年疾病预防及康复纳入医保

首都医科大学附属北京安贞医院副院长孔晴宇建议将心血管等老年疾病的预防及康复纳入医保范围，这样不仅使病人受益，对于整个国家也有利。孔晴宇表示，冠心病是颇具有代表性的一种心血管病。冠心病搭桥占老年人心脏手术的很大一块。病人接受搭桥手术之后往往出现两种情况：一种是做完手术还保持术前不良的生活习惯；还有一部分病人术后认为自己成为了家庭的累赘、社会的负担。因此，建立完善的心脏康复体系非常重要。“老年疾病重在预防。”孔晴宇认为，如果将钱投在老年人得病之后的治疗上，或者投在手术本身，不如将预防和康复纳入医保。看似是多投钱，但是却能节省二次手术或者大型手术的支出，不仅病人受益，对于整个国家也是有利的。

做好糖尿病管理的“三级预防”

糖尿病是常见慢病，糖尿病最大的危害是并发症，极易诱发脑梗、视网膜病变、心脏病变，因此，早期治疗和预防非常重要。对此，北京协和医院内分泌科主任、中国老年保健协会糖尿病专委会主任委员肖新华表示，慢病管理尤其是老年性慢病管理重在基层，如何在基层把慢病“截”下来，如何规范诊疗流程，对患者进行有效的管理和教育，这些都非常重要。他强调，糖尿病要做好三级预防：第一级预防是没有糖尿病或者糖尿病高风险人群。怎么把这个庞大的“后备军”群体控制住非常关键；第二级预防是尽早发现糖尿病，并进行正确的治疗，减少并发症；第三级预防是已经得了糖尿病，或者血糖控制不好，或者出现并发症的人群，要通过积极治疗减缓并发症发展的速度，提高生活质量，减少致残致死的风险。此外，做好老年糖尿病的管理，还要加大基层专业医护人员的培养，进一步规范诊疗流程。

（来源：人民网）

中国养老网 <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/457/aid/47179>

养老研究

大趋势：人口的崩溃与老龄化社会的降临

一个事关民族的问题

2014年3月，著名人口学家翟振武在权威期刊《人口研究》上发表论文称：如果全面放开二孩，中国每年出生人口峰值将达到4995万，总和生育率将达到4.5。作为中国最“顶尖”的人口学专家，翟振武旗帜鲜明地反对全面放开二孩。2014年7月，国家卫计委官员杨文庄在新闻发布会上也采纳了翟振武的数据，认为如果全面放开二孩，将会累计多生出9000余万人，对经济社会的发展将会造成很大影响。可就在今年1月，国家统计局公布的数据狠狠地打了他们的脸。根据国家统计局的数据，2017年中国出生人口仅为1723万人，远低于卫计委此前预测的2100万（中值），更不用说翟教授预测的4995万了。

卫计委此前预测的数据原本以为全面放开二孩的头几年，被计划生育压制多年的需求将会释放，中国的新生人口会出现一波大爆发，然而2017年的新生人口甚至比2016年还少了63万人。这不太正常。于是我又去查了一下二孩的数据，发现2017年二孩数量比2016年增加162万。比重首次超过一半，达到了51.2%，这就意味着一孩的数量比上一年减少了225万。年轻一代的生育意愿正在显著下降。更为严重的是，如果你去翻一下中国历年的出生人口数据就会发现一个可怕的事实：未来十年，育龄高峰期女性数量将减少约40%。在数量下降和意愿下降的双重影响下，真的很有可能会如梁建章预测的那样：中国的出生人口将从2018年开始，以每年减少30万到100万的速度进入雪崩状态。

二

中国的人口危机并不是没有预兆。2000年，国家统计局的人口抽样调查结果显示，当年的总和生育率仅为1.22。所谓的总和生育率，是指一个国家（地区）的女性，在育龄期间（国际传统上一般以15岁至44岁或49岁为准）生育子女的平均数量。一个国家想要完成正常的世代更替，总和生育率一般不能低于2.1。1.22这个数字不仅低于欧洲发达国家，甚至比“少子化”现象严重的日本还要低。然而，计划生育部门以存在大量黑户（漏报瞒报人口）为由，强行将总和生育率上调到1.8。2010年，第六次人口普查结果显示，当年的生育率只有1.18（其中“城市”为0.88210，“镇”为1.15340，“乡村”为1.43755），接近此前抽样调查的1.22，即便考虑到存在瞒报漏报，计划生育部门强行调高到1.8，这个数据无疑是错得离谱！

三

比新生人口数量下降更让人担忧的是，中国的人口结构正在飞速进入老龄化。

根据国际通行惯例，当一个国家（地区）60岁以上的老年人口占人口总数的10%，或65岁以上老年人口占人口总数的7%时，即意味着这个国家（地区）处于老龄化社会。《2015年国民经济和社会发展统计公报》显示：2015年中国13.74亿人口中，60岁及以上的老人有2.2亿，占总人口比例16.1%；65岁及以上人口数1.43亿人，占比10.5%。中国的老龄化程度已达到国际标准的1.5倍，更可怕的是老龄化程度还在不断加速。2005年，IMF推演了中国1950-2050年的人口结构变化。据预测，到2050年时，中国60岁以上的老人占比将超过1/3，而这一预测是基于1.8的总和生育率进行推演的。再过二三十年，满大街都将是老年人，年轻的面孔越来越少，社会活力不断下降。而一个更严峻的问题是，我们这一代人的养老会不会出大问题？

当然，国家政策或者配套进一步完善，养老院会是一个不错点。但问题在于，政府自己是不创造价值的，政府能做的是政策的制定和财富的再分配。如果没有足够的年轻劳动力，政策怎么落地？如果没有足够的年轻劳动力，养老金的缺口谁来填？根据2016年社保报告，全国城镇职工养老保险抚养比为2.75:1，其中广东最高为9:1，黑龙江最低仅为1.3:1。也就是说，广东是9个年轻人在供养1个老人，而黑龙江平均1.3人供养1个老人，对于黑龙江来说，养老的压力已极其严峻，入不敷出是一个必

然的结果。而这个结果比预料的要来得更快。

就在2017年12月，人社部最新的社保报告显示，2016年黑龙江养老保险收不抵支320亿，扣除2015年结余的88亿，总欠账也达到了232亿元，成为全国首个养老金结余被花光的省份。除了黑龙江之外，辽宁、河北、吉林、内蒙古、湖北、青海都出现了当期养老金收不抵支的情况。政府现在的做法是通过财政预算进行转移支付，说白了就是让有钱的省份补贴那些血槽见底的省份。但这条路能走多远？

一边是转移支付的金额大幅增长，一边是全国性的老年人抚养比不断下降。如果中国不能解决少子化的问题，到了2050年的时候，全国的养老抚养比可能都将变成黑龙江现在的样子，到时候每个省都将入不敷出，那又该怎么办？

四

政府的第一个对策就是延长退休年龄到65岁。

虽然有一些专家会跑出来，说延迟退休可以“更大程度发挥老一代人在企业中的经验作用”，或者是“可以提升老年人的价值感”，但无论有多少冠冕堂皇的理由，延迟退休的本质不过是消减老年人的福利以减轻社会的负担。或许你觉得这样很残酷。毕竟当年国家实行计划生育的时候，喊出的口号是“计划生育好，政府来养老”，后来这个口号变成了“计划生育好，政府帮养老”，而到了今天这个口号变成了“养老不能靠政府”。但如果你了解人类社会发展的历史，你会发现我们不过是有幸生在了最文明的时代。自2000年以来，学者在川、陕、鄂、豫交界的汉水流域中发现了大批古代的“寄死窑”（又称“自死窑”、“老人洞”），这被认为是在生产力短缺的古代，专供60岁以上的老人自我死亡时使用的。日本也被发现有弃老的传统。日本著名电影导演木下惠介曾于1958年拍摄过一部电影《楳山节考》，讲述了日本古代信州一个贫苦的山村中，由于粮食长期短缺，老人一到了70岁，就要被子女背到山中等死，以供奉山神的故事。这部电影播出后引起过不小的轰动。在现在看来，这种做法简直大逆不道，这样的子女不配做人，但这就是人类社会发展中经历的一个过程。但你不要以为今天的人们就一定不会重走过去的老路。

2016年，日本横滨一家医院里一名88岁的老人因输入体内的点滴被混入了洗涤剂成分而不幸死亡。随着日本警方的进一步调查，竟发现了多起类似的案件。对此，日本电视台还引用了一项调查数据报道：认为政府无需再为老弱提供福利的民众有38%。日本舆论还进一步指出，老年人口的增加使日本年轻一代负担更重，无形中对老者心生恨意，这也是日本近期“弃老、憎老”社会现象的根源所在。在经济高速发展，资源富足的时候，人性会表现出文明友善的一面。但当一个社会的资源（包括人力资源）短缺到一定程度时，人性就会露出丑恶和自私的那一面。而中国和日本不同的是，日本在进入老龄化社会之前，已经晋升为富裕国家了，而我们要面临的是未富先老这样更为残酷的事实。如果仅仅是延迟退休就可以避免伦理危机的话，已经算是很好的结果了。而退休年龄会不会进一步延迟，这就很难说了。德国已经在讨论把退休年龄延迟到70岁了，而我们还处于发展中国家的阶段，退休年龄比德国更晚也不是不可能的事。政府的第二个对策是提高生育率。

2017年，国务院印发的《“十三五”卫生与健康规划》提出，到2020年要把总和生育率提高到1.8。然而纵观全世界范围内，至今没有哪个国家在生育率大幅降低后还能涨回来，更何况中国没有出台任何配套性的激励政策。随着房价的上涨、教育成本的不断提高，以及“多子多福”传统思想的逐渐没落，女性生育率能够不再进一步降低已经是非常理想的情况了。

五

从中国的人口危机中，我想到了衍生出来的重要问题：在劳动力大幅减少，老人数量大幅增加的情况下，如果没有很多的钱，孤独终老者未来要面对的养老环境可能会比现在的公立医院还要糟糕。现实中，即使放宽条件还是很难招到护理人员，大部分人是不愿意来这个行业的，认为这是伺候人的工作。现在发展的是医养结合型的养老，以后的养老院全部都要求有医疗服务，这就表示需要更多有医疗专业知识的人才进入，相对的成本费用也会增加，所以往后发展养老行业的人工费真的会很高。随着“刘易斯拐点”（人口学中的一个概念，简单来说即劳动力过剩向短缺的转折点）的到来，未来的人工成本将会越来越高昂。有些人会说，随着人工智能的发展，这些都不是问题。但如果你了解人

工智能相关的技术，你就会知道，人工智能擅长的是运算和处理数据。比如像围棋这样规则确定的项目，阿尔法狗可以轻松战胜所有的人类选手。在未来的几十年内，人工智能会取代的只是初级白领的职位，养老护理主要还是要靠人工。那么孤独终老者会怎样？

如果你有很多很多钱，这当然不是问题。但对于绝大多数并不富裕的人来说，这就是问题。

六

2010年，日本NHK拍摄了一部名为《无缘社会》的纪录片。之所以拍这个题材，是因为日本出现了大量警察都查不出姓名的不明尸体。他们把无人收尸的死法称为“无缘死”。纪录片《无缘社会》

NHK对全国共1783家公共团体进行了调查，直到那些由地方公共团体自行火化与埋葬的数字被统计出来。而统计的结果，叫人触目惊心。仅仅是一年时间，日本有三万两千人“无缘”死去，他们大多是单身者。人是社会性的动物，当你和社会纽带断裂时，孤独感会让你品尝搭配绝望的滋味。人口问题影响的不仅仅是中国的政治和经济，还有社会会如何对待老人的伦理问题，以及我们每个人都将面对的晚年生活。人口是一个国家的命运。

让人担忧的是，老龄化和少子化明明影响着我们每一个人的生活，但面对那些本该让人触目惊心的数据，太多人过于麻木。面对理性的分析和警告，我们几乎都视而不见。而类似于《是谁杀死了二十二岁的中国女人》这样的文章却刷爆了朋友圈。这些文章把女人恋爱、结婚、生孩子可能遇到的极端事件（恋爱遇渣男、婚姻遇出轨、婆婆强逼生二孩等等）都拼凑在一起时，就会诞生一篇篇爆款，然后下面最高赞的留言是年轻女孩各种不敢结婚不敢生孩子。这些文章会让你觉得结婚生子很恐怖，他们会给你讲述35岁的女人走遍世界各地活得很精彩的故事，他们还会告诉你人生的任何阶段都可以用来逐梦和体验未知。但他们没有告诉你，结婚生子也可能会过上充实又幸福的生活；他们更不会告诉你，你的父母正在不断老去。

哈佛一项历时76年的研究早就告诉了我们一个关于幸福生活的结论：一旦我们基本的物质需求被满足，财富就帮不上什么忙了，真正起决定性作用的是亲密关系。50岁时对自己的亲密关系最满意的人，80岁时最健康，良好的亲密关系能缓冲我们在衰老过程中遇到的坎坷。尤其是在80岁之后，如果你依然可以感到自己有可以依赖的人，那么你就能拥有更健康的大脑和更幸福的生活。

无论你结不结婚，生不生孩子，你都可以避免一部分的麻烦，但也都会带来另一部分新的麻烦。这篇文章并不是劝你违背自己的意愿随便找一个人共度余生，结婚生子。只是看到了太多关于不要恋爱，不要结婚，不要生孩子，不然会很惨的言论。只是我看到了太多关于不要恋爱，不要结婚，不要生孩子，不然会很惨的言论。我曾在朋友圈看到过一位女性公众号的作者说，自己公众号阅读量高的文章基本都是这三类。

所以我想告诉你，如果你真的不恋爱不结婚不生孩子，未来可能会遇到怎样的问题，而选择权永远在你手上。但正如NHK在《无缘社会》这部记录的最后，以旁白的形式说了这样一段话：人正是处在各种联系中，感受到自己的存在和使命，才能生存下去的。要有需要自己的人，有需要自己的位置。如果我推测的没错的话，三十年后社会的主流声音又将是号召恋爱、结婚、生孩子。

因为人类就是这样的物种：绝大多数人都对理性的分析和抽象的数据视而不见，只有当战争、灾难和各种各样的苦难真的降临时，公众才会意识到问题的严重性，然后用一代人的不幸，去换取下一代人的觉醒。

最后，如果你做好了要孤独终老的准备，那我给你的最后一个建议是：多健身，多赚点钱，不然你的晚年会很惨。

（来源：搜狐）

中国养老网 <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/454/aid/47180>

养老类型

重庆：3年新增1000家社区养老服务站

每个人都会老去，养老事关千家万户。我市有老年人口704万，近90%青睐居家养老。昨日，重庆晚报记者从市民政局获悉，我市已正式启动实施社区养老服务“千百工程”，2018年—2020年，全市计划新增1000个社区养老服务站，重点在主城打造100个市级示范社区养老服务中心，满足老年人在生活照料、家政服务、康复护理、精神慰藉、文化娱乐等方面的需求，使居家老年人享受到就近、便捷、周到、优质的社会养老服务。

一站式社区养老服务很贴心

在九龙坡区民安华福社区，5000余名老年人聚居于此。重庆仁爱社会工作服务中心以民生实事社区养老服务“千百工程”专项行动为契机，依托该社区养老服务站，开创了“一站式”社区养老服务模式。通过“站内712服务+站外324服务”的方式，让老年人足不出户也能幸福养老。“站内712服务，指的是每天12小时在社区养老服务站为老年人提供日间托管、社区食堂、心理疏导、康复保健、兴趣培养、休闲娱乐、社区融合七大类服务。站外324服务：每天24小时为社区有需要的老年人提供紧急呼叫、便民上门、爱心送餐三大类服务。”服务站相关负责人介绍，现在，民安华福养老站每天能服务100余名老人，改善了社区养老难问题，完善了社区养老服务功能。“一个人的饭菜最不好弄，下雨天出门还担心路滑摔跤。不方便出门的时候我呼叫社区养老服务站，他们送餐给我，很暖心。”住在社区的王爷爷说，不仅如此，有时候天气晴好的时候，还会邀约三五好友，一起练练书法，看看电影。

3年新增千个社区养老服务站

按照社区养老服务“千百工程”专项行动计划，我市计划在3年内新增1000个社区养老服务站，重点打造100个市级示范社区养老服务中心，优先满足高龄、失能、失独、特殊困难等老年人基本公共养老服务需求，不断丰富老年人生活照料、康复护理、精神慰藉、文化娱乐等服务供给，让老年人的生活更加美好。据了解，该项目总投资18亿元（其中争取中央财政资金1.2亿元，市级财政4亿元，区级财政10亿元，社会投资2.8亿元）。“今年我们将打造5个社区智慧健康养老服务示范机构。”市民政局相关负责人介绍，市民政将运用“互联网+”思维，加快社区居家养老信息化建设，构建社区居家养老服务大数据平台。

智慧养老服务平台呼之欲出

随着社会老龄化进程的加快，我市正在探索智慧养老，用“互联网+”打造社区智慧养老服务平台。这些平台以老年人需求为导向，整合各行各业的服务，为老人提供包括紧急救援、家政服务、日常照顾、康复护理、精神慰藉等综合性服务项目。据了解，今年1月，重庆与阿里巴巴集团、蚂蚁金服集团签署推进大数据智能化创新发展战略合作协议后，市民政局迅速行动，与阿里集团积极对接，拟按照“大数据+大平台”的基本思路，加快建设重庆智慧社区和智慧养老。什么是智慧社区、智慧养老？它们以社区居民为中心，推进互联网、大数据、云计算、物联网技术与社区服务和养老服务深度融合，实现以数据为驱动、应用为核心、线上线下一体化的智慧社区和智慧养老服务。简单地说，就是按照“大数据+大平台”的基本思路，建立“1+3+N”的“智慧社区”（智慧养老）云平台。

市民政局介绍，今后还将开发基于手机、电脑、电视三种智能终端的应用服务。这些离老百姓生活最近、最常用的三样电子产品，都会是大家的智能贴心管家。也就是说，今后只需一部手机，或者一台电视，或者一台电脑，老人就能随时接通呼叫中心。“呼叫中心联系社区养老服务中心，为老人提供日常助餐、助洁、助行、助浴、助医、健康管理、紧急救援、精神慰藉、服务预约等基本公共服务和市场化服务。”市民政局介绍，同时，在外工作的子女，哪怕千里之外，也能通过手机，监控老

人的身体状况，提醒老人吃饭服药，还可以通过手机 APP 为老人购买服务。

(来源：重庆晚报)

中国养老网 <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/456/aid/47166>

养老产业

中国下一阶段的主流发展模式-健康养老小镇

在“健康中国”正式成为中国发展核心理念的背景下，健康产业将在未来 20 年迎来重大发展机遇期。同时，伴随“特色小镇”国家战略的落地，中央政府于近一年来出台了一系列政策，从多个方面鼓励地方开展“特色小镇”建设。“健康中国”和“特色小镇”国家战略正在呼唤“健康小镇”的积极发展，“健康小镇”将成为下一步中国各地健康水平整体提升、产业升级和经济发展的主流特色发展模式之一。

健康小镇的三大主流模式

天然资源引领--健康养生小镇：其特点是依托当地的资源禀赋，如自然、生态、人文、历史和文化等，打造以优势资源为主题引领特色的健康养生小镇。

此类小镇的建设发展对业态的区别化定位、特色元素打造及长期运营能力均有特殊要求。其核心业态将以休闲养生、文化娱乐、休闲观光、生态农场和医疗旅游为主。

产业科技驱动--健康科技小镇：其特点是当地具有较强的生命科学或大健康产业，以此为基础和发展引擎，依托现有产业及人才基础，打造具备科技价值含量特色的健康科技小镇，而且多具有或毗邻较为优质的大学和科研资源。

此类小镇的打造对于吸引、聚集和协同产业及人才落地的能力有特殊要求。其核心业态将以生物科技、医药研发、创投孵化、教育科研和医疗服务为主。

医疗服务导入--医疗健康小镇：其特点是依托当地特定的自然环境与交通辐射能力，规划、导入和构建优质、综合性的医疗健康服务体系，服务当地及所辐射、吸引的特定医疗服务受众或老龄人群，打造以医疗健康服务为特色的医疗健康小镇。

此类小镇对吸引优质合作伙伴、构建较强的医疗品牌及长期高品质运营能力有着特殊的要求。其核心业态体现为医疗服务、康复护理和养老养生为主。康养老小镇将是亮点

中国正快速步入老龄化社会，截至 2015 年，60 岁及以上人口的占比已达 16%，预计 2040 年时的老龄比例将超 30%。2050 年，预计中国老龄人口将占全球总数的近 1/4。对比其他人群，老年人在医疗健康方面的需求更复杂。在中国老年医疗健康市场供求严重失衡的背景下，综合医疗、康复、护理、养老各类服务、能为老年群体提供连续性健康服务的健康小镇存在巨大发展空间。我们认为，聚焦服务老年群体的“健康养老小镇”将成为“医疗服务导入型医疗健康小镇”的主要和基础模式。

医疗

需求：超过一半 65 岁及以上的老年人口患有慢性病，且常多病共存，因而老年病的治疗对医生能力、多学科联治等提出了更高的要求。

供给：目前，中国老年病专科受重视程度低，全国二三级医院中仅有 30 家老年医院，少数三级医院设置老年病科且多是高干/保健科；缺乏老年医学科培训体系，人才严重缺失。

康复

需求：老年人中发病率较高的疾病，如心血管疾病、呼吸系统疾病、神经系统疾病以及骨关节肌肉

疾病，均具有康复治疗需求，相关疾病在 2003-2013 年间的住院率增长了三倍以上，预计未来仍将增长迅速。

供给:对比发达国家，中国人均康复床位严重不足，专业康复医疗机构十分匮乏，高质量康复医疗供给较为短缺，其中，专业人员供给不足是制约康复产业发展的最大瓶颈。

护理

需求:2015 年，中国约有 20%的老年人为失能/半失能老人，预计该比例至 2025 年将提升至 26%，总人数将达 8000 万，这些老年人均具有较强的专业护理需求。

供给:目前，中国持证专业护理人才供给相比发达国家有较大差距，远无法满足潜在需求，且存在人员分类不清、培训及考核标准缺乏以及现有服务人员持证上岗率低等问题。

养老

需求:随着中国人口老龄化加剧，计划生育政策下的"4-2-2"家庭结构日益普遍，家庭小型化及空巢化趋势日趋明显，家庭对老年人口的抚养压力增加。2000-2015 年，空巢家庭比例从 48%增至 70%，使得中国家庭养老面临巨大挑战及困难，对社会养老愈发重视。

供给:相比发达国家，中国养老设施及床位供给仍然较低。针对未来老龄人群的较高医疗健康服务需求，目前已运营的绝大多数养老社区缺乏一体化、连续性的医疗健康服务能力。

健康养老小镇的五大成功要点

1、明确目标服务人群:全面关注已老、初老和将老人群，兼顾其他年龄人群

我们发现，无论是现有老龄人群，还是尚未步入老年的较年轻人群，均开始关注未来养老生活规划，且入住养老社区的意愿逐年升高。在社会快速老龄化的背景下，健康养老小镇要有能力吸引、承接和全面服务已老人群(70 岁以上、受完善医疗服务能力吸引)、初老人群(60-70 岁、尝试及寻找合适养老生活居所)以及将老人群(60 岁以下、正为未来养老生活制定计划)。

2、以全过程医疗健康服务为核心服务:接续性的医疗健康服务能力(预防性、诊疗性和诊疗后期)

从身体特质、患病率和疾病特质出发，老年人对医疗健康服务的需求不仅限于治疗，还需要匹配治疗后的康复、护理、日常疗养以及临终关怀服务。因此，健康养老小镇需具备提供接续性医疗服务的能力，进行保健、医疗、康复、护理和养老为一体的机构设置，提供"预防、治疗、康复、养生"为一体的服务，涵盖预防性、诊疗性和诊疗后期。

3、整合一体化的配套服务:依据消费需求热点，提供围绕"身体、心理和社交健康"的综合服务

在消费以及生活方式逐步升级的背景下，健康养老小镇应以老人群体及小镇居民的综合身心需求为核心，以"提升小镇居民健康素养、培养健康生活方式"为目标，建设相应的配套服务业态。可依据区域特色及需求重点，有目的地构建涵盖营养、文化、体育和消费的综合体验，从而培育有活力、有文化、有生命力和有尊严的社区生活氛围，使小镇居民实现"身体、心理和社交健康"的综合性健康状态。

4、经济可行、可持续的商业模式:以"医疗健康服务产业"为核心产业、以配套设施经营为辅助产业

以医疗健康服务和养老产业为经营核心，以养老设施销售作为财务的平衡和补充，嫁接专业的医疗健康(医疗、康复、护理和养老)和配套业态运营方，建立长期的医疗健康服务及养老运营能力，打造核心的医疗健康服务产业，实现小镇产业的可持续发展。

5、创造综合社会价值:长期而言，可成为当地可持续发展的产业及就业、税收来源

医疗服务将成为小镇的产业基础和支柱，并可提升小镇所在区域的人群综合健康水平与医疗服务水平，实现小镇当地的产业升级与经济可持续发展，在设施建设期为当地贡献固定资产投资，在服务运营期带动当地 GDP、医疗专业人员就业与税收发展。另外，从中长期而言，小镇还可刺激当地和辐射人群的消费以及新兴服务业的发展，从而带来大量辅助性新增就业岗位，并有助于提升地方土地的增值和收益。

(来源:搜狐)

中国养老网 <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/522/aid/47171>

刘远立：涉老产业将成为新的经济增长点

2018年全国两会期间，人民日报社人民网联合多家机构共同举办“健康中国人”系列圆桌论坛。在“新时代下的健康老龄化”专场论坛上，中国老年保健协会会长、北京协和医学院公卫学院院长刘远立表示：“医养结合的重点在社区，涉老产业必将成为新的经济增长点。”

刘远立表示，建立社区层面的医养结合专业服务体系，不仅可以将医护服务辐射到家庭，还可以在需要的时候提供转诊服务。

“很多重病在养老院是解决不了的，必须把病人送到医院。与其到了养老院再转到医院，不如直接由社区卫生服务中心来完成转诊。因此，医养结合的重点应该在社区。”刘远立称。

与此同时，中国社会老龄化速度快、规模大，带来的机遇与挑战也是空前的。对此，刘远立认为，我国经济增长模式进入消费驱动型新时期，服务业产业结构进一步优化，涉老产业必将是未来新的经济增长点。

（来源：人民网）

中国养老网 <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/522/aid/47196>

养老访谈

中国“跑步”进入老龄化社会，谁来服务老人？委员建言

编者按：2020年六十岁以上的老年人口将占总人口17.8%，“银发浪潮”、“老龄化”、“未富先老”……中国已经“跑步”进入老龄化。如何应对老龄化，“医养结合”专业人才队伍怎么建？3月8日上午，全国政协委员、中国中医科学院西苑医院副院长徐凤芹，全国政协委员、北京医院呼吸内科主任孙铁英两位委员作客中国网（《议库》APP平台）主办的《建言中国》2018两会特别节目。本期节目由中国老年学和老年医学学会联合主办。

养老不仅是家事更是国事

记者：2020年，我国60岁以上老年人口将达到2.55亿，占总人口的17.8%，对于老龄化社会的到来，医院和社会该做哪些准备？

徐凤芹：中国已经跑步进入老龄化社会，但老年人的住房，医疗等老年保障体系和服务体系，还没有构建好。在保障和服务体系方面还需要做很多工作。

记者：国务院总理李克强在今年两会政府报告中提出，要积极应对人口老龄化，发展居家、社区和互助式养老，推进医养结合，提高养老院服务质量。您二位关注医养结合多年，目前医养结合推进情况如何？

孙铁英：中国老龄化数字惊人，国家社会和经济负担猛增。养老问题不仅是家事，更是国事。

老人通常有两个概念，一个是年纪大了的老年人，一个是有很多疾病、失能或半失能的老年人，这些都要特别关注。对于这两类老年人，用医养结合的方式能够提高养老和医疗的服务质量。北京在医养结合方面出台了一些非常好的政策。一是有疾病能得到及时救治；二是有慢性病能经常给予关心和治疗。“医”和“养”结合之后，提高了为老年人服务的概念，老年人更加健康幸福。

目前“医”养“分家”，还需政府部门多协调

记者：目前医养结合有哪些问题亟待解决？

徐凤芹：医养结合是新兴起概念，目前不管居家或是机构养老，主要是生活照料，还谈不上“医”。“医”是卫计委管，养老是民政部门管，二者结合还需要两部门协调。此外，医疗报销、护工问题、老年人综合评估、老年护理险、人才队伍建设等还是刚刚起步，有许多事情需要解决。

专业人才培养需要专业培训指南

记者：对于医养结合的专业人才队伍建设，您有什么建议？

徐凤芹：对“医养结合”来说，人才队伍建设存在对老年医学专科认识不足的问题。国外30年前就有老年病科，我国现在才开始要求二级以上医院都要成立老年病科，人才从哪来，成了问题。目前真正持有老年专科证的医生和护士非常少。护理队伍建设也存在收入低、人才不稳定、得不到专业培训问题。对于专业人才培养，已经在制作医养结合培训指南，希望编一些医养结合教材，培训全国的医生，护士，护工和家里的保健员等，长期照护的标准今后也将加入医学知识。

（来源：搜狐）

中国养老网 <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/526/aid/47181>

智慧养老

山东：博山推行智慧健康养老，创新智慧养老“样本”

今年元旦前夕，在国家智慧健康养老产业发展大会上，淄博市博山区两度亮相：博山区被确定为全国“智慧健康养老示范基地”；该区域东、城西、山头三个街道办被确定为全国“智慧健康养老示范街道”。一时，与会者无数羡慕的眼球被“博山时刻”所深深吸引。

近年来，淄博市博山区养老事业，在全国“创”出了智慧健康养老的博山新样本。据介绍，该区积极引才引智，深化合作对接，确保智慧健康养老持续健康发展，建成由台湾、山大等专家组成的居家养老研发团队，自主研发出“互联网+社区社会复合生态智慧健康居家养老”。与山大社会工作系、淄博职业学院合作挂牌成立养老服务实习基地，与齐鲁医院、市第一医院等医疗机构建立战略合作伙伴关系，实行分级诊疗和远程诊疗。

该区居家养老还通过鼓励社会投入资本，政府以重点优抚对象、低保户、特困户为对象保底购买服务，提供家政服务、精神慰藉、代办代购、助餐助浴等为居家养老服务。对经济困难老人，则由12349爱心志愿服务团队下属的69支小分队负责常年提供志愿服务。依托12349居家服务信息中心平台，目前，该区开创了全国第一家爱心助老时间银行实体店，建成了全国最大的互联网养老商城。

（来源：中新网）

中国养老网 <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/528/aid/47206>

养老培训

政协委员呼吁推动养老业发展，吸引中青年培训从业

3月5日上午，举世瞩目的十三届全国人大一次会议在北京人民大会堂隆重开幕。过去的五年，面对错综复杂的国际环境和经济下行压力等困难，中共中央带领全国各族人民，统筹推进“五位一体”总体布局，协调推进“四个全面”战略布局，牢固树立和贯彻创新、协调、绿色、开放、共享的发展理念，适应把握引领经济发展新常态，坚持改革开放，坚持稳中求进的工作总基调，各项事业都取得了新的伟大成就。我国经济继续保持中高速增长，经济实力再上新台阶，成为世界经济增长的主要动力源和稳定器。“这是一份提振人心、凝聚力量的好报告。”全国政协委员、苏宁环球集团董事长张桂平表示，“作为一名民营企业家，我深有体会。只有国家强大，才有企业的发展。这充分显示了中国特色社会主义制度的巨大优越性，充分展示了中国共产党的强大执政力和科学决策力。”

政府工作报告中共有14处提到了“养老”这个关键词。“强化民生兜底保障。稳步提高城乡低保、社会救助、抚恤优待等标准。积极应对人口老龄化，发展居家、社区和互助式养老，推进医养结合，提高养老院服务质量。”这番话让一直投身康养产业、关注养老服务业发展的张桂平印象深刻。

他表示，当前我国已经进入人口老龄化快速发展期，老年人占总人口的比例不断提高，大量老龄人口对养老设施、养老服务的需求日益增长，养老事业发展与养老需求不协调、不充分的矛盾日益突出。

为满足数量庞大的老年群众多方面需求、妥善解决人口老龄化带来的社会问题，国家已出台了一系列有关养老政策、养老保险政策、养老产业扶持政策，但在养老产业，特别是养老服务业方面还存在很大缺口。一是居家养老将困难重重，在未来20-30年内，一对年轻夫妇不仅需要照顾自己的孩子，还需照顾4-8位年过60的老人，他们面临着精力、经济、时间等难以逾越的难关；二是社区养老专业能力欠缺，专业管理人才、专业护理人员严重缺乏；三是机构养老护理缺乏国家标准和行业标准；四是民间资本对养老产业的参与积极性不高。

张桂平建议，进一步完善有关政策和机制，包括在社会养老统筹保险中明确一定比例的养老护理险，以养老护理险统筹支付给离职专门照顾老人的子女或支付社区或机构养老护理费用；出台更多养老产业扶持政策，吸引民营资本投身养老护理行业；出台人才政策，吸引高端管理人才加入养老护理行业，吸引中青年人参与专业培训投身养老护理行业。

他还建议编制并颁布养老护理的国家标准和行业标准。加强从业人员职业资格考证和职称认证体系建设，持证上岗。提高养老服务人员待遇，鼓励具有相关职业背景的工作人员进入到养老机构，以标准化的措施使我国的养老护理职业被科学、可靠地管理和运行，是养老护理行业可持续发展的基础，也体现了我们大国民生福祉工程的务实与形象。

（来源：新浪新闻）

中国养老网 <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/532/aid/47200>

养老护理员培训别因噎废食

“有证的不一定有真实的职业技能，这是导致国家相关部门决定取消养老护理员职业资格的原因之一。”全国人大代表、浙江省皮肤病防治所麻风病区护士长潘美儿表示，虽然目前养老护理员培训方面存在短板与不足，但不能因噎废食，只有真正落实与规范养老护理员培训工作，建立养老护理员职业准入制度，才能为我国的养老事业的健康发展加瓦添砖。

据了解，从2003年开始，我国各地陆续开展了养老护理员的培养。但是，相关培训缺乏监督管

理。潘美儿说，按规定，初级养老护理员需要培训 180 学时，实际上不少人只经过 3 天~5 天突击培训，就参加职业技能鉴定。个别职业技能考评员没有医学背景，也没有从事养老护理的实际工作经验，属于外行鉴定。个别地区培训工作商业化，只要缴纳了培训费用，一定能通过职业技能鉴定，“甚至有的地方缴了费用，人都不用去，就可以拿到证。”

潘美儿建议，不仅要建立养老护理员职业准入制度，避免从业人员素质的良莠不齐，而且还要加强对养老护理员培训的监督和考核，对养老护理员进行免费的职业培训和职业技能鉴定。补贴方面，各地可以采取不同形式，如把养老护理员岗位纳入公益性岗位给予适当补贴等，切实提高养老护理员待遇，稳定养老护理员队伍。

(来源：搜狐)

中国养老网 <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/537/aid/47198>

老年大学

郭晓燕：建议增加老年大学数量“老有所学”

全国人大代表、中国工商银行铜川长虹路支行主任柜员郭晓燕，曾被评为“铜川好人”，她经常与当地的公益组织和社会爱心人士参加关爱老年人活动。针对老年人的心理孤独，郭晓燕建议增加老年大学数量，提升质量，让老人们“老有所学”。“我经常上门看望一些在柜台办理业务时认识的残疾老人，通过与他们拉家常、谈生活，尽量减轻老年们的孤独感。”郭晓燕说，受志愿服务者人数少、专业性不强等因素影响，老人们缺少定期、合理的心理疏导和帮助。

郭晓燕建议，国家应该出台相应政策保障，为老年人创造条件不断提升文化水平，使其老有所学、发挥余热。“首先应该增加老年大学的数量，规范化、标准化办学。有规划地扩大办学规模，提高老年大学薪资待遇和办学质量，为老年学员提供更好的服务。”郭晓燕说到。而对于老年大学、养老服务场所的建设，郭晓燕认为国家应鼓励民营资本进入养老行业，让这个行业融入市场。加大养老机构从业人员培养，壮大养老服务人才队伍，提高养老行业整体服务水平。郭晓燕表示，在这个过程中，民政部门应该发挥自身优势，积极引导公益组织开展关爱孤寡老人和留守老人活动，对志愿者进行专业的心理培训。宣传部门、老龄委等应该倡议孩子定期回家看望父母，在社会上形成人人关爱老人的良好氛围。

(来源：陕西新闻网)

中国养老网 <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/537/aid/47197>

健康管理

忙碌也是养生良药

在我们居住的小区里，大多数是退休老人，有的已进入耄耋行列。很多老人都说自己眼睛老花了，耳朵也背了。衰老虽是人生不可抗拒的规律，但有的人衰老的速度快，有的人稍慢一些。

一般人认为，紧张和忙碌会影响身体健康，然而我有不同看法。我的亲身体验是人老了之后，生活过分松弛和散漫更不利于身心健康。美国著名教育家卡耐基说：“要忙碌，要保持忙碌，它是世界上最便宜的药，也是最美好的药。”回顾一下季羨林先生的忙碌观，当年八十岁高龄的他，还每天进出图书馆，翻阅大量书籍、参考有关资料，著作等身；著名歌唱家郭兰英，年近八十的时候，每天练练嗓子、看看歌本，还应付多场演出活动，鹤发童颜，身体十分健康。我也曾细细琢磨，凡长寿的老人都有一个共同的特点，那就是心态好、不服老、不服输，活到老、学到老、做到老，每天把时间安排得紧紧的，使自己没有闲暇时间考虑多余的事或是不愉快的事，活得很充实。事实证明，忙碌可以排除人的忧愁和孤独，能增加生活的情趣，让身心得到愉悦。因此，每天忙忙碌碌的人可能要比闲暇的人长寿。忙碌，也是一剂养生良药。

（来源：人民网）

中国养老网 <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/547/aid/47178>

养老地产

冯仑谈两会透露房地产行业六大机遇：养老地产有前途

先谈一谈今年两会透露出来的未来房地产发展的政策重点和市场可能的变化。政府工作报告对房地产仍然有一段专门的表述，在一些地方还有很多具体的表述，对房地产行业给予了足够的重视，这些值得大家关注。首先从大的角度，从政策周期上来看，政府工作报告当中提出，2018年国内生产总值增速目标为6.5%左右。增速比往年略有下降。可以看得出来，在保增长的过程中，经济增长对房地产的依赖性会慢慢降低。

政府明确强调，只要经济运行在合理区间，就业增加、收入增加、环境改善，就集中精力促改革、调结构、添动力。政府现在宁可把政策预期调得稍微悲观点，也不对赌政策放松。很显然，对各房地产公司而言，自力更生，加快销售回款，提升库存去化率和销售回款率是最重要的。减少货币资金占用，降低企业经营风险尤为重要。从金融监管上来看，政府工作报告中透露出来的政策非常清楚，就是对金融监管要从严，进一步鼓励金融服务于实体经济。这有这么几点非常清楚：第一、强化金融监管，鼓励资金流向实体经济，严控房地产资金流向，这会是今年和未来的一个基本的政策方向。第二、房地产开发商应该积极跑量去化，以自我造血为主，提前做好融资安排。第三、融资业务一定要按照金融监管要求做好合规性的风险排查，避免踩雷，也就是说，房地产企业的融资将会更加困难。

报告也提到怎么融资。其中特别强调要提高直接融资，特别是股权融资的比重，这是以往没有提过的。从这个角度，我们可以发现，政策对自持物业证券化将保持开放态度，这可能会成为2018年房企创新融资模式的重头戏。

另外一方面，为响应政策号召，各地银行、企业应该都会积极地组建资产池，争取发行住房租赁专项债券，或者cmbs（商业房地产抵押贷款支持证券）、REITs（房地产信托投资基金）。也就是说，下一步，不动产证券化、不动产金融的创新将会是整个房地产融资中的重头。我们之前也讲过，房地产进入后开发时代，就意味着进入全产品线、全价值链、全商业模式的全面竞争。在这个过程中，不动产金融的创新空间也会加大。今年的政府工作报告明确提到了直接融资要加强，这是一个非常好的信号。

政府工作报告还讲到一件关系到我们每个人的事情，那就是健全地方税体系，稳妥推进房地产税立法。从官方表态来看，房地产税立法工作正在稳步推进，可以预见，未来几年将是房地产税立法和制度建设的关键几年。这个‘鞋子’已经‘提’起来好几年了，一直没掉下来。什么时候落地？看样

子是越来越快了。有人说大概在两三年之内一定会搞定这个事。从立法的程序和流程来看，按照形成草案、提请常委会、提交人大审议的流程来看，目前距离最终的立法出台还有一些距离，预计最终立法可能要到2020年。而根据政府工作报告中提到稳妥推进房地产税立法的表述，短期对房地产税还不会出台，也不要做过分解读。

我们从政府工作报告中，还可以看到一些行业的新机会，有以下六个方面。

首先，城镇化的发展至少还有十年红利。坚持房地产不放松不动摇，一定还有发展。政府历年的文件，对房地产政策的表述都是两方面，一方面要严控调控，化解风险；另外一方面要保证房地产持续健康稳定发展。所以今年的政府工作报告仍然强调了要保证房地产行业的持续发展，而不是说要把它彻底打压捅破，让它一泻千里。

其实，过去20年房地产发展的最大动力，就是城镇化。城镇化过程中的地产红利，主要来自三个方面。第一是城镇化所产生的新的居住、办公和商业需求。第二是改善需求的逐步兴起。第三是城镇化基础设施投入产生的土地红利。

对开发商来说，要坚持地产主业发展不动摇，转型思想要积极，行动要谨慎，紧紧抓住接下来这十年的黄金战略机遇期，为转型打好坚实的基础。

现在，我们的城镇化比例是52.6%，政府工作报告提出未来5年要涨到58.5%，还会有8000万农业人口进入城镇，成为城镇居民，其中今年要增加1300万人。这个趋势实给房地产未来的发展提供了机遇。

其次，粤港澳大湾区发展计划将要出台，也给房地产发展提供了机会。具体说来有两方面。一方面，2016、2017年增长最快的房企都是一二线城市，周边三四线城市有大量土地储备的房企。粤港澳大湾区是天赐红利。但‘罗马不是一天建成的’，需要长远布局，以时间换空间换取长线收益。另一方面，开发商一定要提前布局，找到产城融合的协同发展的具体模式。

第三个机会是棚改。报告里有一个专门的表述，启动新的三年棚改攻坚计划，今年开工580万套。根据这个表述，可以看出棚改工作的力度不会降低。与群众住房密切挂钩的棚改，仍然是未来房地产当中的重要机会。所以应当积极研究棚改核心受益城市，对于基本面好、有合作机会、获地比高的三四线城市，棚改是一个可以积极进入的领域。

第四，城中村改造也还有机会。报告提到，‘有序推进城中村改造，老旧小区改造，完善配套设施，鼓励有条件加装电梯。加强排涝管网、地下综合管廊的建设。’除了城中村、老旧小区改造外，政策还鼓励有条件的地方加装电梯，这对旧村旧楼改造有导向意义。除了做好传统旧改业务外，还需要加快形成盘活存量资产，特别是以旧楼改造为主的都市新模式，形成投资旧楼改造证券化资管发展的闭环。这些都是新的机会。

第五个机会是租赁市场的发展。报告是这么提的：‘要支持居民自住购房需求，培育住房租赁市场，发展共有产权住房，加快建立多主体供给，多渠道保障租购并举的住房制度，让广大人民群众早日实现安居宜居。’实际上租赁市场已经嚷嚷了一段时间了，这次报告中有这么明确的规定，实际上给出了一个很好的信号。随着今年政府工作报告进一步强调，我相信未来这一段时间里租赁市场机会更多，发展也会更快。

第六，报告里特别提到养老地产的发展。报告里是这么讲的：人均预期寿命将达到76.7岁。积极应对人口老龄化，发展居家、社区和互助式养老，推进医养结合，提高养老院服务质量。这实际上就是要推动养老事业的发展，其中一个就是养老地产的发展。可以判断，未来5到10年将是养老地产发展的黄金机遇期。我国的人口老龄化速度非常快，到2025年，中国超过60岁的老人在将会超过3亿。到2050年将会超过5亿，所以老龄产业将会是经济发展的一个重要热点。‘银发事业’大有可为。与老龄化事业相关的一个重要方面就是养老地产，长期来看养老地产大有前途。养老地产的红利主要来自三个方面。一是人均寿命延长，养老时间延长，人均寿命的延长，对房子的需要量，一个是大，一个时间长。再就是六零后的子女几乎都是独生子女，独特的家庭结构让60后很少会选择依赖子女解决养老问题。也就是说不依赖子女了，只能花钱去做社区养老或者商业化养老。第三，从社会发展方面看，3到5年之后是养老产业的风口，其他跟养老地产相关的一些养老产业也会慢慢的发展起来。

当然，政府工作报告中提到的跟房地产相关的政策重点是一个方面，更重要的是给我们指明了这6

个新的发展机会。这预示着房地产行业进入后开发时代，将会在更广泛的全产品线、全价值链和全商业模式，进入一个持续、健康、大规模、全面发展的阶段。也就是说，房地产行业青春期结束之后，迎来了一个成熟的持续、稳定、健康发展的好时候。好日子来了，大家千万不要错过。

（来源：中国房地产协会官方网站）

中国养老网 <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/556/aid/47202>

社会保障

75 元的养老金或成过去式，养老保险将全国统筹？

我国现在的老龄化现象是非常严重的，而随着老龄化的人口不断的增多，养老的压力也更大了，农民如何养老是社会一直都非常关注的问题，也是国家一直在努力的方向。

为了让农民朋友减轻养老的压力，每年都会为 60 岁以上的农村老人免费发放基础养老金，基础养老金的金额是 75 元，不足百元的钱在现在这个社会来说是不够养老的。最近又有新的消息出来了，养老保险将全国统筹，75 的养老金或成过去式，想要更好的养老，那么就需要农民朋友参与到养老保险制度当中。我国的养老保险制度在刚刚实施的时候，抚养比是 5:1，也就是说五个人养一个人。但是现在的比例却是不到三个人来养一个人，可见老龄化现象有多么的严重，想要解决这个问题，那么首先就要先缩小区域的养老差异，也就是说要解决各省养老不平衡的问题，再就是要增加社会保障基金。有消息说从明年开始，我国的养老保险将会进行全国统筹，目前我国正在对这个问题进行研究，并且还会尽快的推进，争取在明年迈出第一步，让农民朋友不用再为养老而发愁。农民朋友不需要再为养老发愁，也不用再去羡慕城里人的养老金多了。

（来源：搜狐）

中国养老网 <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/573/aid/47172>

政协委员郑秉文：加快补齐养老保险“三支柱”短板

近年来，银行卡被盗刷、买理财遇飞单的案例屡见不鲜，金融消费者维权举步维艰，新浪金融曝光台将履行媒体监督职责，帮助消费者解决金融纠纷。

“建立健全多层次养老保障制度，既可增加人民群众的收入，提高人民群众的幸福感和获得感和安全感，还能减轻基本养老保险制度的负担，提高企业的市场竞争力，有利于拉动内需和促进经济发展模式的转型。”全国政协委员、中国社科院世界社保研究中心主任郑秉文日前在接受《经济参考报》记者专访时表示，在目前养老保险制度的“三支柱”中，商业养老保险作为相对短板亟待补齐。

当前我国养老保险制度是一个“三支柱”的体系。其中“第一支柱”是基本养老保险制度，“第二支柱”是企业年金和职业年金，“第三支柱”是个人储蓄性养老保险和商业养老保险。

第一支柱方面，我国目前已经形成城镇职工+城乡居民两大制度平台，截至 2017 年底，全国参加基本养老保险超过 9 亿人，积累基金 4.6 万多亿元。第二支柱企业（职业）年金取得了积极进展。截至 2017 年底，全国已经有近 8 万户企业建立了企业年金，参加职工人数达到了 2300 多万人，积累基金近 1.3 万亿元。“职业年金正随着机关事业单位养老保险制度改革逐步建立，积累基金估计也有几千亿元了。”郑秉文说。

不过郑秉文也坦言，目前企业年金参与人数太少，扩大参与率仍是当前甚至在未来较长时期内企业年金面对的一个最大挑战。

“总的来看，当前‘第一支柱’突飞猛进，‘第二支柱’积极跟进，‘第三支柱’仍是相对短板。”郑秉文告诉《经济参考报》记者，养老保障体系不同层次和多个支柱的组合本身就是“政府+市场”的混合体，其题中应有之意就是要处理好政府和市场的关系问题。比如，如果过度倚重“第一支柱”，轻视“第二支柱”和“第三支柱”，就是重政府、轻市场的表现，反之亦然。这都意味着“第一支柱”与“第二支柱”、“第三支柱”之间发展失衡，意味着在社保体系建设中没有处理好政府和市场的关系。“如何在确保‘第一支柱’基础不动摇的前提下，通过政策创新做大做强‘第二支柱’和‘第三支柱’，适时调整养老保障‘三大支柱’的结构比重，显得至关重要。”郑秉文说。

此次两会，郑秉文共带来了四个提案，分别是《积极应对老龄化，建立“三老”服务协调机制的建议》、《尽快建立基本养老保险精算报告制度的建议》、《税收递延型商业养老保险试点需要注意的几个问题》、《关于尽快修改社会保险法的建议》。其中关于税收递延型商业养老保险试点的提案主要针对的就是“第三支柱”。

“10年来，商业养老保险始终处于呼之欲出、箭在弦上的状态。”郑秉文说，直到2017年7月，国务院办公厅发布了《关于加快发展商业养老保险的若干意见》（以下简称《若干意见》）。“这是一个里程碑，意味着孕育整整10年的延税型商业养老保险终于呱呱坠地，也意味着多层次养老保障体系有了重大突破。”

郑秉文认为，《若干意见》为商业养老保险制度设定了近期实现的主要目标：到2020年，基本建立运营安全稳健、产品形态多样、服务领域较广、专业能力较强、持续适度盈利、经营诚信规范的商业养老保险体系。郑秉文解释称，上述“主要目标”具体可分解为“五个主要目标”：商业养老保险成为个人和家庭商业养老保障计划的主要承担者、企业发起的商业养老保障计划的重要提供者、社会养老保障市场化运作的积极参与者、养老服务业健康发展的有力促进者、金融安全和经济增长的稳定支持者。

根据《若干意见》的规定，个人税收递延型商业养老保险即将开展试点。作为社保领域专家，郑秉文比照几年前实施的个人税优型商业健康保险的实施情况，对开展税收递延型商业养老保险提出四点建议。

首先，税收递延型商业养老保险应采取税前工资“比例扣除制”，不宜采取税前工资“限额扣除制”。郑秉文认为，税优型商业健康保险的税优政策采取的是税前工资“限额扣除制”，规定按2400元的限额标准每年在个人所得税前予以扣除。但由于“限额扣除制”并非每年根据社会平均工资增长幅度予以动态指数化调整，所以，在当前社会平均工资每年增幅约10%的情况下，税优力度实际上呈逐年衰减趋势，这不利于大力发展税优型商业健康保险。

“建议税收递延型商业养老保险在每年公布社会平均工资的基础上采取‘比例扣除制’，以保持税优激励性不受工资增长的负面影响，避免出现税优力度衰减的情况发生。”郑秉文说。

其次，郑秉文建议，税收递延型商业养老保险税前工资扣除比例应高一些。“税优型商业健康保险扣除限额是每年2400元，每月仅为200元，相当于制度建立之初的2016年全国城镇在岗职工平均工资的5%左右。这样的税优力度很有限，难以充分调动个人购买健康保险产品的积极性，尤其对中高收入家庭来讲，吸引力不是很大。这是一个教训，建议税收递延型商业养老保险税前工资扣除比例至少为社会平均工资的10%，这样可为不同收入水平群体提供更多的选择范围，既考虑到低收入群体，也照顾到高收入群体，满足不同收入群体的多样性需求。”

第三，针对试点范围，郑秉文认为税收递延型商业养老保险的试点范围不应小于税优型商业健康保险的试点范围。“当年启动税优型商业健康保险试点的范围为每个省（自治区）选择一个城市，一起步全国试点范围就是31个城市（含4个直辖市），效果很好，这31个城市立即成为拉动31个省（自治区）的动力源（6.420,0.20,3.22%），这个新生事物的社会认知度很快得以提高。”他表示，这是一个经验，税收递延型商业养老保险的试点范围不应少于健康保险的试点范围，如果每省选择一个城市，让试点城市以点带面，能够迅速带动全省，最大限度地缩短全社会对延税型商业养老保险的认知期。

第四，郑秉文建议试点过渡期不超过一年半。“税优型商业健康保险于2016年1月正式启动，

2017年7月就推广到全国范围，其试点过渡期仅为一年半。实践证明，一年半的试点过渡期是符合实际的，取得的效果较为理想。”郑秉文说，早在10年前的2007年，有关部门、相关地方政府和保险机构就开始倡导和推动出台延税型商业养老保险，其产品设计和后台支持已有10年的积累。因此，建议税收递延型商业养老保险的试点过渡期不超过一年半，然后推向全国。

（来源：经济参考报）

中国养老网 <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/573/aid/47168>

国际交流

韩媒：老龄化加速，韩老年经济活动人口首超青年

据韩媒报道，据韩国统计厅11日公布统计数据显示，2017年，60岁以上老年经济活动人口首次超过20多岁青年人口。据报道，分析称其主要原因是老龄化加速。

据报道，该数据显示，2017年20多岁经济活动人口为406.3万人，同比持平。但60岁以上经济活动人口达421万人，比2016年增加25.7万人，首次超过20多岁青年人口。报道称，去年20多岁经济活动人口被60岁以上人口赶超，其主要原因是老龄化加速。

2017年，60岁以上人口同比增加49.5万人，总人口和经济活动人口首次分别超过100万和400万人。与此相比，20多岁经济活动人口同比持平。去年，20多岁人口达636万人，同比增加6.4万人，增幅创下2000年开始进行相关统计以来的最高值，其中只有非经济活动人口大幅增加。此外，2017年青年待业人口同比增加4100人，为66.9万人，创下历史新高，增幅也超过2008年金融危机时期，创下历史最高纪录。

（来源：中国新闻网）

中国养老网 <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/578/aid/47175>

财经观察：多支柱养老金体系助力破解全球养老难题

中国证监会近日正式发布养老目标证券投资基金指引(试行),支持公募基金行业服务个人投资者养老投资。业界认为,这是中国政府推进养老金改革、完善养老体系的重要一步。

当今世界,人口老龄化已成为一个突出的社会问题。面对日益增大的养老金支付压力,多国政府已着手推动养老金市场化运作、构建多支柱养老保险体系。这些做法对中国破解养老难题具有借鉴意义。

全球养老金压力日益显著

放眼全球,养老金“入不敷出”的国家不在少数。在人口老龄化严重且社会福利高的欧洲国家,养老金问题尤其突出。

在德国,法定公共养老保险是主体,企业养老保险和私人养老保险是补充。数据显示,到2040年,德国领取养老金与缴纳养老保险的人数之比将从53比100升至73比100。为此,德国政府正试图扩大企业养老保险和私人养老保险在整个保险体系中的占比。

由于养老金缺口令政府倍感压力,从上世纪末开始,法国政府逐步对养老保险制度进行调整,不断提高法定退休年龄,降低养老金的给付标准。虽然近期法国养老金缺口有所缩小,但业内人士预测,法国养老金

赤字在 2022 年后将重回 0.3% 的水平。法国政府仍须致力于养老保险体系改革的长期布局。

作为典型的老龄化社会,比利时也面临养老资金不足问题。比利时的养老金由公共养老金、职业养老金及个人养老金三大支柱构成。尽管养老体制相对完善,近年来也几经改革,但退休人员贫困问题仍日益凸显。

在亚洲,日本是养老金体系较为完善的国家。随着老龄化程度加剧,日本同样面临如何长期维持养老金体系的挑战。日本的“国民年金制度”正式建立于 1961 年,其保障水平一直维持一定水准。但“少子老龄化”现象加剧逐渐影响了这一体系的收支平衡。日本政府被迫于 1994 年把领取养老金的起始年龄推迟至 65 岁。

个人养老投入成趋势

由于单纯依靠政府财政已经无法较好地解决养老问题,不少国家开始积极探索养老金市场化运作。

在比利时,越来越多民众意识到养老不能全靠政府,趁早增加个人养老投入才是上策。比利时联合银行养老事务专家帕特里克·万尼厄表示,最新调查显示,54% 的比利时民众表示愿意增加个人养老投入。同时,比利时人理想的养老保险构成是:公共保险占 58%、职业保险占 19%、个人保险占 23%。

比利时养老基金会主席菲利普·内茨表示,由于投资回报率较高,比利时养老基金越来越受欢迎。“过去 30 年,养老基金年回报率达到 6.5%,扣除通胀因素,年实际增长率达 4.5%,十分可观。”内茨说。

在南美洲的阿根廷,近年来政府逐渐取消高福利的养老金制度,采用个人购买养老商业保险、补充缴纳养老金等方式进行市场化运作。

新加坡政府的养老金机制从属于中央公积金体系,其实质是强制储蓄计划。此外,新加坡财政部于 2001 年推出了名为“退休辅助计划”的自愿退休储蓄计划,鼓励该国民众把存款存入相关账户。

养老金投资需稳健

从多个国家的养老金投资经验中可以发现,养老金市场化运作不仅要注重投资的长期性和资产配置的稳健性,也要适当考虑投资回报率,避免出现资产缩水。

澳大利亚养老金约为 2.5 万亿美元,是世界第四大养老金资产持有国,这与澳大利亚养老基金的成功运作不无关系。澳大利亚悉尼科技大学澳中关系研究院副院长詹姆斯·劳伦斯森对记者表示,设立养老金是澳大利亚最成功的经济改革措施之一,促进了金融市场的进一步深化和成熟,也令家庭资产配置更加多元化。

据介绍,澳大利亚养老基金倾向于将投资分散在不同资产领域,同时兼顾长期稳健型和高风险、高回报型投资,近年来其投资收益率好于十年期债券。

受经济潜在增长率低、政府推行负利率等因素影响,日本政府养老基金的投资管理面临严峻挑战:若投资境内资产,可能面临经济前景黯淡、回报率过低的风险;若增加境外资产投资,可能面临巨大汇率风险。在此情况下,日本的公募养老基金投资组合一直比较保守单一,其投资对象多为债券。但这类谨慎投资不仅没能保障收益,还导致养老金资产大幅缩水。专家认为,日本养老金投资的教训也值得中国汲取和思考。

日本爱知大学国际中国学研究中心客座研究员李博表示,中国可尝试在严格风险评测机制的前提下管理好大类资产的配置范围和比例。长期来看,公募基金将成为中国个人投资养老的主力,提升整个普惠金融的影响力和覆盖面。

(来源:新华网)

中国养老网 <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/578/aid/47195>

城市规划

四川：绵阳市完善机制、合力推进、积极开展老龄工作大格局试点

为及时、科学、综合应对人口老龄化，四川省在绵阳市开展构建老龄工作大格局试点工作。2017年10月，绵阳市委办公室、市政府办公室印发了《绵阳市全面构建老龄工作大格局试点工作实施方案》，全面启动了老龄工作大格局试点工作。目前，老龄工作大格局试点工作稳步推进，并取得了初步成效。

完善组织领导机制。一是强化党委政府对老龄工作的领导。各级党委常委会、政府常务会和部门党组会，每年至少召开一次会议听取老龄工作汇报，研究解决涉老问题；每年至少召开一次市老龄委全体会议、市老龄委成员单位联络员会议；将积极应对人口老龄化战略纳入各级党委(中心组)理论学习内容。二是强化老龄委领导机构建设。明确市老龄委主任由市委副书记担任，常务副主任由市政府分管领导担任，副主任由市委联系副秘书长、市政府联系副秘书长和市发改委主任、市民政局局长、市财政局局长、市人力资源和社会保障局局长担任，相关单位(部门)为成员单位；各县(市、区)参照市老龄委设置，进一步健全了老龄委及其日常办事机构；各乡镇(街道)成立老龄委，由党委书记或副书记担任老龄委主任，设老龄委办公室，与民政办合署办公，具体负责老龄工作；村(社区)党组织书记为老龄工作第一责任人，基层村(社区)老年协会(或分会)协助村(社区)两委开展老龄工作，确保老龄工作落地落实。该市9个县(市、区)中已有6个县(市、区)以当地党委名义发文明确老龄委组织领导机构。三是强化老龄工作机构职能职责。对照省老龄办机构设置情况，明确市、县(市、区)两级老龄办的职能任务、机构性质、领导职数和人员配备。充分发挥调查研究、联络协调、宣传引导、检查督促、参谋助手和信息发布的作用。市民政局局长兼任市老龄办主任，各县(市、区)参照执行或安排专职老龄办主任。各乡镇(街道)明确老龄工作的专职或兼职人员具体负责老龄工作，各村(社区)由两委干部负责老龄工作，同时，通过设置老龄工作公益岗位或政府购买服务等途径，确保基层老龄工作有人抓、老年人事情有人管、老年人的困难有人帮。

完善政策保障机制。一是完善老龄政策制度。强化四个衔接：基本养老保险制度同补充养老保险制度的政策衔接，家庭养老同居家养老服务的衔接，社会保险同社会救助、社会福利、慈善事业的政策衔接，农村低保同精准扶贫工作的政策衔接；建立四项制度：建立老年人状况统计调查和发布制度、相关保险和福利救助衔接的长期照护保障制度、老年人监护制度、养老机构分类管理制度；完善四大政策：制定和完善家庭养老支持政策、农村留守老人关爱服务政策、慈善扶助支持政策、为老服务人才激励政策。二是保障老龄工作经费。充分发挥公共财政主渠道的作用，建立多元化的投入保障机制。建立市、县(市、区)、乡镇(街道)、村(社区)四级老龄事业专项经费，市级老龄事业经费按上年全市老年人口总数不低于0.5元/人·年的标准列入次年市财政预算，县(市、区)、乡镇(街道)、村(社区)三级老龄事业经费由县级财政根据老年人口规模和工作实际按一定的标准预算安排；按照切块分类的原则，福利彩票公益金、体育彩票公益金安排一定比例的资金补充老龄事业经费；积极鼓励社会资金、慈善捐赠支持老龄事业发展。老龄事业经费主要用于各级购买老龄工作服务：老龄事业统计、老龄工作开展、老龄科学研究、老龄宣传教育、老年社会组织建设、老年人社会参与、老年文体活动等。

完善宣传激励机制。一是提升老龄委和老龄办表彰表扬的层级。明确各级老龄委表彰表扬的层级参照同级党委、政府执行，老龄办表彰表扬的层级参照同级党政部门执行；二是建立老龄工作评估考核制度，将老龄工作纳入党委政府目标绩效项目统筹考核。三是大力开展养老、孝老、敬老宣传教育。通过宣传一批、评比一批、表彰一批先进集体和个人，营造浓厚的养老、孝老、敬老氛围。以“敬老文明号”、敬老模范县(市、区)、敬老模范乡镇(街道)等创建活动为载体，推动建设具有绵阳特色、时代特征的孝老爱亲文化。

(来源：绵阳市老龄办)

中国养老网 <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/456/aid/47189>

老年说法

政府为空巢老人垫付医疗费可追偿

近日，安徽省泾县人民法院审理了一起镇政府为独居“空巢”老人垫付医疗费而向其子女追偿不当得利的案件，法院判决老人子女给付镇政府垫付的医疗费共计 2.5 万余元。李老汉系茂林镇人，年近七旬，育有一儿一女，子女均在外地务工，李老汉一人独居在老家，又体弱多病，是典型的“空巢”老人。2016 年 7 月初，李老汉出现精神疾病需送医院治疗，其子女出具委托书，委托村委会办理李老汉到宣城市第四医院治疗事宜，住院产生的费用等均由李老汉子女承担。

7 月 7 日，村委会与茂林镇政府将李老汉送至宣城市第四医院治疗，李老汉被诊断为患有脑器质性精神性病、脑梗塞、心律失常。8 月 24 日，李老汉在住院期间不慎摔倒，致颅脑损伤，当日转院宣城市中心医院治疗，被诊断为重型颅脑损伤、脑器质性精神障碍，又住院半个月后才出院。

2017 年 2 月，李老汉再次出现精神疾病病症，镇政府随即短信通知其子女，并会同村委会再次将李老汉送至宣城市第四医院治疗。5 月 15 日，李老汉子女将其接出院。李老汉两次住院，其子女只在第一次住院付 5000 元，余款 2.5 万余元由村委会垫付，后茂林镇政府支付了村委会垫付的款项。因李老汉拒不支付该款项，茂林镇政府于 2017 年 3 月 18 日向法院提起诉讼，要求李老汉子女给付垫付的 2.5 万余元。

庭审中，李老汉子女辩称，第一次住院已与镇政府商定各出 5000 元，李老汉住院期间摔倒受伤，应由医院承担责任，第二次住院他们并不知情，所以不同意支付相关费用。法院经审理认为，李老汉年老体弱、丧失劳动能力时，其子女负有赡养扶助义务；茂林镇政府会同村委会在李老汉子女外出务工期间，主动将生病的李老汉送医院治疗并垫付了医疗费，已经履行了基层政府善良管理人的职责，但镇政府对该费用并无法律上的给付义务，该费用应由李老汉子女承担。李老汉子女认为不能承担住院摔倒受伤的医疗费用，可依法另行主张，但不得以此对抗镇政府要求支付医疗费费的诉请。法院遂作出如上判决。

（来源：老友网）

中国养老网 <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/605/aid/47199>

政府购买服务

莒南临港产业园养老服务中心综合楼泵房及室外附属工程招标公告

1. 招标条件

本招标项目莒南临港产业园养老服务中心综合楼泵房及室外附属工程已由相关部门批准建设，招标人为莒南临港产业园管理委员会，建设资金来自财政拨款 100%。项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 工程概况：莒南临港产业园养老服务中心综合楼泵房及室外附属工程；

2.2 建设地点：莒南临港产业园养老服务中心院内；

2.3 工期：90天。

2.4 招标范围：莒南临港产业园养老服务中心综合楼泵房及室外附属工程等，设计图纸显示的全部工程，详细的招标范围界定见招标文件。

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包贰级以上(含贰级)施工资质，具有类似工程施工经验业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业二级及以上(含二级)注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在施建设工程项目的项目经理。

3.2 本次招标不接受联合体投标。

4. 资格审查方式本工程实行资格后审(具体要求详见招标文件)

5. 投标报名

5.1 凡有意参加投标者，请于2018年3月9日至2018年3月13日，每日上午8:30时至11:30时，下午14:00时至16:30时(北京时间，下同)，企业法定代表人或授权委托人持法定代表人身份证明或授权委托书及本企业为其缴纳的养老保险手册，提供工程所在地行政主管部门出具的农民工工资储备金证明原件，网上报名成功回执单，到莒南县公共资源交易服务中心三楼西(地点为莒南县新政务大厅裙楼三楼西公共资源交易服务中心隆山路与文化路交汇处向西500米路南)莒南县华意招标代理有限公司窗口报名。

5.2 投标申请人需在报名截止前通过“临沂市公共资源交易网”---“企业用户登录”---“建设工程项目”办理招标投标监管系统企业诚信库认证，并进行网上报名。(打印网上报名成功回执单，报名不成功者不具备投标资格)。

6. 招标文件的获取

6.1 凡通过上述报名者，请于2018年3月14日至2018年3月18日，每日上午8:30时至11:30时，下午14:00时至16:30时在莒南县公共资源交易服务中心三楼西(地点为莒南县新政务大厅裙楼三楼西公共资源交易服务中心隆山路与文化路交汇处向西500米路南)莒南县华意招标代理有限公司窗口购买招标文件，企业法人或授权委托人购买招标文件时需持本人身份证原件。

6.2 招标文件每套售价500元，售后不退。

7. 投标文件的递交

7.1 投标文件递交的截止时间(投标截止时间，下同)为2018年4月3日上午9:30时，地点为莒南县公共资源交易服务中心第三开标室(莒南县隆山路与文化路交汇处向西500米路南新政务大厅裙楼三楼西)。

7.2 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

7.3 投标保证金的形式：必须以公司基本账户转账或电汇

账号：15881101040016537

户名：莒南县公共资源交易服务中心保证金专户

开户行名：中国农业银行股份有限公司莒南县支行

投标保证金的金额：人民币壹万伍仟元整；

8. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在临沂建设工程标准造价暨招标投标信息网、临沂市政府采购网、莒南县人民政府网站、临沂公共资源交易网上发布。

9. 联系方式

2018年3月9日

(来源：中国政府采购网)

中国养老网 <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/653/aid/47149>

华春建设工程项目管理有限责任公司关于八步区福利院公建民营养老机构运营 管理项目的招标公告(重) 公开招标公告

华春建设工程项目管理有限责任公司受八步区福利院委托，根据《中华人民共和国政府采购法》等有关规定，现对八步区福利院公建民营养老机构运营管理项目（重）进行公开招标，欢迎合格的供应商前来投标。

项目名称：八步区福利院公建民营养老机构运营管理项目（重）

项目编号：HZBBCG2017 服字 127 号

项目联系方式：

项目联系人：黄圆圆

项目联系电话：0774-5125001

采购单位联系方式：

采购单位：八步区福利院

地址：贺州市八步区新兴南路 78 号

联系方式：黄桂英 18978457386

代理机构联系方式：

代理机构：华春建设工程项目管理有限责任公司

代理机构联系人：黄圆圆 0774-5125001

代理机构地址：贺州市鞍山西路太原街 37 号

一、采购项目的名称、数量、简要规格描述或项目基本概况介绍：

华春建设工程项目管理有限责任公司

关于八步区福利院公建民营养老机构运营管理项目的招标公告(重)

受八步区福利院委托，华春建设工程项目管理有限责任公司拟对八步区福利院公建民营养老机构运营管理进行国内公开招标出租交易，现将有关事项公告如下：

一、项目概况

1.项目名称：八步区福利院公建民营养老机构运营管理项目（重）

2.项目编号：HZBBCG2017 服字 127 号

二、招标内容

八步区福利院公建民营养老机构运营管理项目，出让经营权期限为 20 年。具体内容以及应达到的具体要求，详见招标文件。

三、投标人资格

1.资格要求：本次采购要求竞标人须符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定，具备独立法人资格的采购服务供应商（企业营业执照经营范围能清晰反映该单位具有承揽本项目的资格，在人员、设备、资金等方面具有相应的经营能力）。

四、投标报名（报名同时发售招标文件，不报名或报名不通过的单位无投标资格）

1.报名方式：实地报名。凡有意参加投标者，请于 2018 年 03 月 09 日至 2018 年 03 月 16 日（法定公休日、法定节假日除外），每日上午 8 时 30 分至 11 时 30 分，下午 2 时 30 分至 5 时 00 分（北京时间，下同），由潜在投标人的法定代表人（持本人二代居民身份证原件）或其授权委托代理人（持法人授权委托书原件及本人二代居民身份证原件）携带以下证件材料在贺州市公共资源交易中心综合部【地址：广西贺州市鞍山西路 83-1 号（城投集团）4 楼，联系电话：0774-5268001】实行现场报名并购买招标文件：

①“企业营业执照”或“事业单位法人证书”副本、“企业组织机构代码证”副本、企业国税和地税税务登记证”副本或②三证合一后新版的“企业营业执照”副本、③养老机构设立许可证。

（①、②两样至少提供一样）；

以上所有资料要求复印件并须加盖投标单位公章，报名后留下存档。

2.售价：300 元/套，售后不退。

五. 投标截止时间及开标时间

1.投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2018年03月29日9时00分，地点为贺州市公共资源交易中心交易大厅（广西贺州市鞍山西路84-3号4楼）。

2.逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

3.投标授权委托书须为本单位正式职工。

六. 质疑事项

投标人如对本项目有任何疑问，包括招标文件中合格投标人的资格条件、技术及服务要求或其他条款存在排他性或歧视性，请在投标截止时间10天前以书面形式提出，以利于保护投标人的合法权益。

七. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在中国采购与招标网、中国政府采购网、广西壮族自治区政府采购网及贺州市公共资源交易中心网发布。

八. 联系方式

二、投标人的资格要求：

本次采购要求竞标人须符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定，具备独立法人资格的采购服务供应商（企业营业执照经营范围能清晰反映该单位具有承揽本项目的资格，在人员、设备、资金等方面具有相应的经营能力）

三、招标文件的发售时间及地点等：

预算金额：405.0万元（人民币）

时间：2018年03月09日16:58至2018年03月16日17:00(双休日及法定节假日除外)

地点：贺州市公共资源交易中心综合部

招标文件售价：¥300.0元，本公告包含的招标文件售价总和

招标文件获取方式：自行购买

四、投标截止时间：2018年03月29日09:00

五、开标时间：2018年03月29日09:00

六、开标地点：

贺州市公共资源交易中心交易大厅

七、其它补充事宜无

八、采购项目需要落实的政府采购政策：无

(来源：中国政府采购网)

中国养老网 <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/653/aid/47151>

关于我们

中国养老网

中国养老网建立得到民政部、国家老龄委、中国老龄事业发展基金会的指导和大力支持。我们以向社会传播老年资讯、促进老年建设发展为己任，充分发挥互联网特性，增强吸引力、可读性、亲和力，力求打造成为中国养老信息的网络传播中心。

中国养老网致力于宣传党和国家关于老龄事业的政策和制度；传达党和国家及各级政府老龄工作的资讯；宣传建党以来老龄工作的历程；宣传国家对老龄化社会的指导方针；

促进各级老龄工作、养老机构关于老龄化信息的研究支持，为读者提供政治、经济、文化、健康、生活等方面的知识。

中国养老网致力于养老战略的研究，承载国内大批养老机构、集中一批专家学者，面对快速老龄化政策安排，实施好《中国老龄事业发展“十二五”规划》促进老龄事业更好发展，努力实现老有所养、老有所医、老有所教、老有所学、老有所为、老有所乐的工作目标。积极探索在养老保险、养老信托、养老服务等领域的体系建设。

我司长期从事社会保障和养老事业，是中国养老网的载体。支持国家养老示范工程的建设，支持国家爱心护理工程的发展。

中国养老示范基金是中国老龄事业发展基金会专项基金，是由北京来博颐康投资管理有限公司发起。支持养老研究及养老标准建立，表彰优秀养老专家学者；支持国家建立海滨养老、虔诚养老、健康养老、社区辐射支援居家养老等模式的建立和实施；支持养老示范工程，建立更多国家养老示范基地；支持国家爱心护理工程，促进爱心护理院规范健康发展；支持养老领域能力建设，建立国家养老服务职业体系；支持国际养老互动交流。

亲爱的读者，中国养老网为了给您带来更加优质的服务，更加丰富的网站内容，提供更好的资料与您分享。同时，中国养老网的发展也离不开您对我们的热心支持和帮助。欢迎社会各界人士对中国养老网不吝赐稿，丰富我们网站内容使我们更加专业！我们会将来稿择优发布到中国养老网或其会刊资料。

谨在此感谢社会各界人士对养老事业的关注与支持！

联系我们

网站地址：北京市海淀区三里河路一号
办公地址：北京市朝阳区建国门外外交公寓
邮编：100600
邮箱：Cnsf99@163.com Cnsf99@126.com
电话：010-68316105/6
传真：010-85325039

注：如需订阅此《每日养老资讯》、《每日年金资讯》，请联系我们。

内部刊物仅供参考

顾问：西彦华 苏博

责任编辑：赵艳芳

编辑：王福达